

## Relatório de Área Empresarial

### Área Empresarial de Coca Maravilhas / Vale da Arrancada

Concelho: Portimão

Forma de Gestão: Gestão da Autarquia / Loteamento Particular

Gestão Condominial: desconhecida

Data de atualização: Outubro 2021

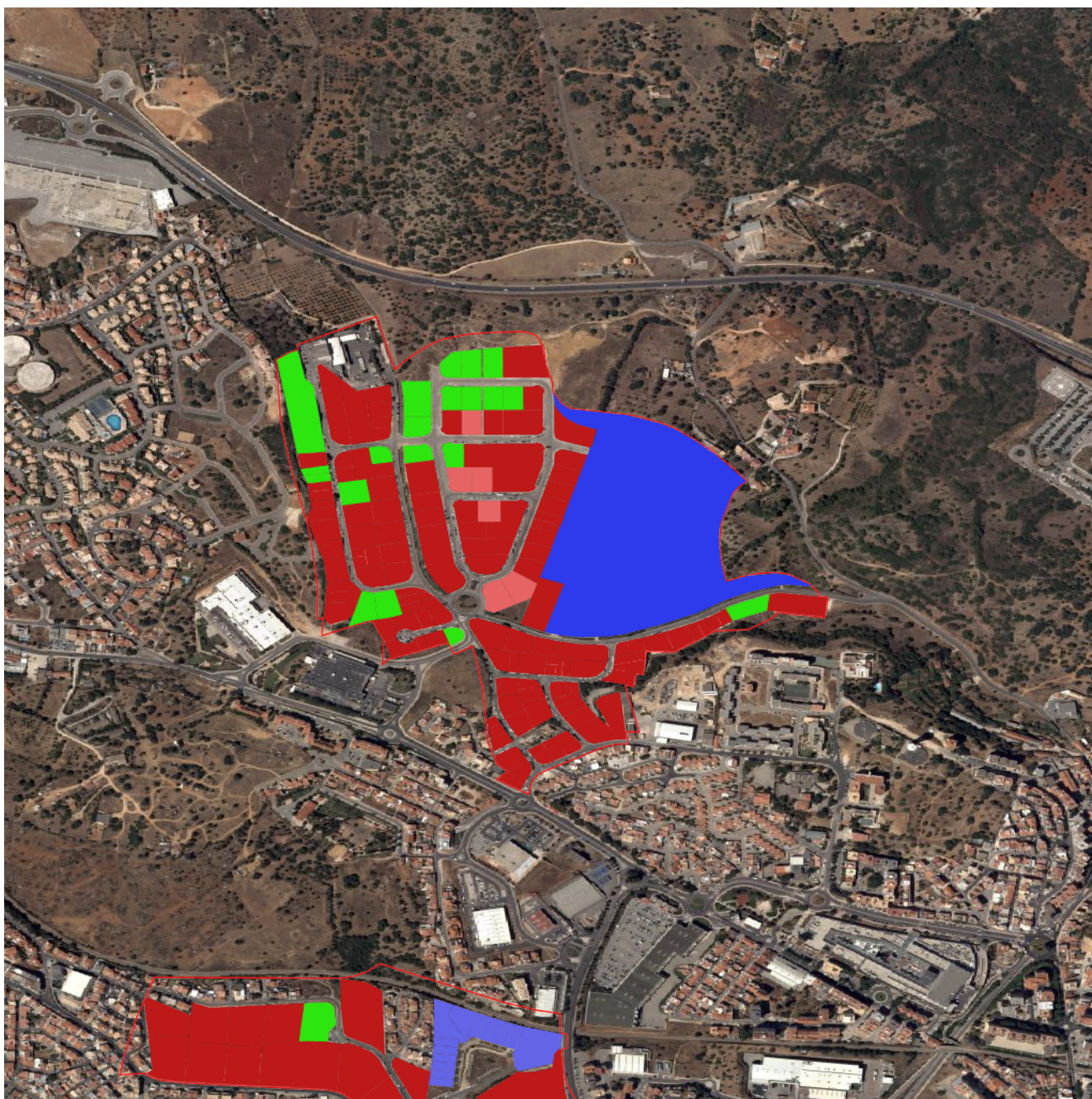
#### Contactos

<b>Entidade</b>	Câmara Municipal de Portimão   DGUM   DGU		
<b>Representante</b>	Arqt.ª Patrícia Santana		
<b>E-mail</b>	patricia.santana@cm-portimao.pt		
<b>Telefone</b>	+351 282 480 430	<b>Fax</b>	

#### Ocupação - Áreas

Disponibilidade	Área Total (m2)	Nº Lotes
<b>OCUPADOS</b>	161521	126
<b>Lotes ocupados</b>	151819	120
<b>Lotes comprometidos</b>	9702	6
<b>LIVRES/DISPONÍVEIS</b>	126767	21
<b>Lotes infraestruturados</b>	34247	21
<b>Pavilhões para venda/aluguer</b>	0	0
<b>Lotes em processo de infraestruturação</b>	0	0
<b>Áreas propostas em ação urbanística sem obra iniciada</b>	0	0
<b>Áreas previstas em PDM</b>	92520	

## Mapa



## Legenda

- Lotes ocupados
- Lotes comprometidos
- Lotes infraestruturados
- Pavilhões para venda ou aluguer
- Em processo de infraestruturização
- Áreas propostas em ação urbanística
- Áreas previstas em PDM

## Acessibilidades

Centro Urbano	
Portimão	
<b>Kms</b>	0

Rodoviário	
A22	
<b>Nó</b>	5
<b>Designação</b>	Portimão ( Este )
<b>Kilometros</b>	5
<b>Ligação c/</b>	N 124
A2	
<b>Nó</b>	15
<b>Designação</b>	Algarve
<b>Kilometros</b>	36.4
<b>Ligação c/</b>	A 22
A49 (Espanha)	
<b>Nó</b>	19
<b>Designação</b>	Espanha
<b>Kilometros</b>	116.7
<b>Ligação c/</b>	A 22

Ferroviário	
Tunes	
<b>Kms</b>	35.9
Loulé	
<b>Kms</b>	55.8

Marítimo	
Faro	
<b>Kms</b>	73.2
Portimão	
<b>Kms</b>	6.2

Aéreo	
Aeroporto Internacional de Faro	
<b>Kms</b>	69.6

### Lista de lotes, pavilhões e áreas não loteadas livres/disponíveis para instalação de empresas

Identificador	Área	Área de Construção	Situação	Gestor/ Proprietário	Telefone	E-mail	Site
11020000051a	670	-	Lotes infraestruturados	Câmara Municipal de Portimão   DGUM   DGU	+351 282 480 430	patricia.santana@cm-portimao.pt	
11020000049	826	-	Lotes infraestruturados	Câmara Municipal de Portimão   DGUM   DGU	282 480 430	patricia.santana@cm-portimao.pt	
11020010119	1320	729	Lotes infraestruturados	António Mergulhão e Cª Lda	+351 282 495 183	martinhomergulhao@gmail.com	
11020010122	1313	729	Lotes infraestruturados		+351 282 495 183	martinhomergulhao@gmail.com	
11020010111	1344.3	711	Lotes infraestruturados		+351 282 495 183	martinhomergulhao@gmail.com	
11020010112	1399.5	698	Lotes infraestruturados		+351 282 495 183	martinhomergulhao@gmail.com	
11020010109	1327.5	699	Lotes infraestruturados				
11020010120	1320	729	Lotes infraestruturados		+351 282 495 183	martinhomergulhao@gmail.com	
11020010115	1676.5	900	Lotes infraestruturados		+351 282 495 183	martinhomergulhao@gmail.com	

11020010121	1320	729	Lotes infraestruturados		+351 282 495 183	martinhomergulhao@gmail.com
11020010110	1522.8	727.5	Lotes infraestruturados		+351 282 495 183	martinhomergulhao@gmail.com
1102000000b	92525	-	Áreas previstas em PDM	Câmara Municipal de Portimão   DGUM   DGU	+351 282 480 430	patricia.santana@cm-portimao.pt
11020000039	1600	-	Lotes infraestruturados	Câmara Municipal de Portimão   DGUM   DGU	+351 282 480 430	patricia.santana@cm-portimao.pt
1102000000a	7751	-	Lotes infraestruturados	Câmara Municipal de Portimão   DGUM   DGU	+351 282 480 430	patricia.santana@cm-portimao.pt
11020000038	660	-	Lotes infraestruturados	Câmara Municipal de Portimão   DGUM   DGU	+351 282 480 430	patricia.santana@cm-portimao.pt
11020000032	2120	-	Lotes infraestruturados	Câmara Municipal de Portimão   DGUM   DGU	+351 282 480 430	patricia.santana@cm-portimao.pt
11020000031	1738.06	-	Lotes infraestruturados	Câmara Municipal de Portimão   DGUM   DGU	+351 282 480 430	patricia.santana@cm-portimao.pt
11020000059	1100	-	Lotes infraestruturados	Câmara Municipal de Portimão   DGUM   DGU	+351 282 480 430	patricia.santana@cm-portimao.pt
11020010114	1561	837	Lotes infraestruturados		+351 282 495 183	martinhomergulhao@gmail.com
11020010113	1327.3	679	Lotes infraestruturados		+351 282 495 183	martinhomergulhao@gmail.com
11020010144	1332.6	757	Lotes infraestruturados		+351 282 495 183	martinhomergulhao@gmail.com
1102000000d	1715.13	-	Lotes infraestruturados			

### Listas de empresas instaladas

Identificador	Empresa	CAE	Atividade	Site
11020000026	Ace of Space - Self Storage & Armazenamento	L-68200	Arrendamento de bens imobiliários	<a href="https://www.aceofspace.pt/">https://www.aceofspace.pt/</a>
11020000012a	A.P. Costa - Reparação de Veículos Automóveis Lda			<a href="https://www.apcosta.pt/">https://www.apcosta.pt/</a>
11020000028a	AF Motorsport	G-45200	Manutenção e reparação de veículos automóveis	
11020010134	APPIA - Associação Pró-Partilha e Inserção do Algarve (Banco Alimentar Contra a Fome)	Q-88990	Outras actividades de apoio social sem alojamento, n.e.	<a href="https://www.bancoalimentar.pt">https://www.bancoalimentar.pt</a>
11020000023	Academia de Dança 5 Estrelas, Unipessoal Lda	O-85520	Ensino de actividades culturais	<a href="https://academia-danca-cinco-estrelas-portimao.pt/">https://academia-danca-cinco-estrelas-portimao.pt/</a>
1102000000c	Algar - Valorização e Tratamento de Resíduos Sólidos, S.A	E-38212	Tratamento e eliminação de outros resíduos não perigosos	<a href="http://www.algar.com.pt">http://www.algar.com.pt</a>
11020000015d	Algarsis - Engenharia e Sistemas de Segurança, Lda.	G-46690	Comércio por grosso de outras máquinas e equipamentos	<a href="http://www.algarsis.pt">http://www.algarsis.pt</a>
11020000003cv	Associação Igreja Batista da Lagoinha	S-94910	Actividades de organizações religiosas	

11020010134cv	Associação de Tiro de Portugal	R-93192	Outras actividades desportivas, n.e.	<a href="https://atiropt.wixsite.com/atpt/">https://atiropt.wixsite.com/atpt/</a>
11020000024a	Auto Algarve - Bate Chapas e Pintura	G-45200	Manutenção e reparação de veículos automóveis	<a href="https://autoalgarve.pt/">https://autoalgarve.pt/</a>
11020000037rc	Auto Arrancada - Pintura e Reparação de Automóveis Lda	G-45200	Manutenção e reparação de veículos automóveis	
11020000002	Auto Boavista (de Filipe Costa)	G-45200	Manutenção e reparação de veículos automóveis	
11020000007d	Auto Cavaco & Cavaco - Pinturas Auto, Lda.	G-45200	Manutenção e reparação de veículos automóveis	
11020000020	Auto Tabaio - Reparação de Veículos Automóveis Lda	G-45200	Manutenção e reparação de veículos automóveis	<a href="http://www.autodhenrique.com">http://www.autodhenrique.com</a>
11020010101/2/3/4	Baviera, S.A (Caetano Baviera Portimão)	G-45110	Comércio de veículos automóveis ligeiros	<a href="http://www.bavieraportimao.mini.pt">http://www.bavieraportimao.mini.pt</a>
11020000021	Box X – Oficina Automóvel	G-45200	Manutenção e reparação de veículos automóveis	<a href="https://box-x.negocio.site/">https://box-x.negocio.site/</a>
11020000050a	Bricoplant - Drogaria e Comércio de Produtos Agrícolas, Lda	G-47784	Comércio a retalho de outros produtos novos, em estabelecimentos especializados, n.e.	<a href="http://www.bricoplant.com/">http://www.bricoplant.com/</a>
11020000007a	Bronzímática - Refrigeração e Climatização, Lda	N-82990	Outras actividades de serviços de apoio prestados às empresas, n.e.	<a href="http://www.bronzimatrica.pt">http://www.bronzimatrica.pt</a>
11020000029b	Brunogel - Comércio de Produtos Alimentares, Lda.	G-46382	Comércio por grosso de outros produtos alimentares, n.e.	<a href="https://brunogel.pt/">https://brunogel.pt/</a>
11020000017/18	CME - Construção, Manutenção e Electromecânica, Lda.	F-43210	Instalação eléctrica	<a href="http://www.cme.pt">http://www.cme.pt</a>
11020000007b/c	Caetano Auto - Portimão	G-45110	Comércio de veículos automóveis ligeiros	<a href="https://www.caetanoautotoyota.pt/">https://www.caetanoautotoyota.pt/</a>
11020000036	Canelas Car Service	G-45200	Manutenção e reparação de veículos automóveis	
11020000031a	Cardoso & Maia, SA	G-45310	Comércio por grosso de peças e acessórios para veículos automóveis	<a href="http://www.cardosomaia.com">http://www.cardosomaia.com</a>
11020000038b	Carpintaria Ivo Alfarroba	C-16230	Fabricação de outras obras de carpintaria para a construção	
11020000016	Celgarve - Centro Eléctrico do Algarve, Lda.	G-46520	Comércio por grosso de equipamentos electrónicos, de telecomunicações e suas partes	<a href="http://www.celgarve.pt">http://www.celgarve.pt</a>
11020000054	Centro Liberty Auto - Drive-in (Penedo & Filhas, Lda)	G-45200	Manutenção e reparação de veículos automóveis	<a href="http://www.libertyseguros.pt">http://www.libertyseguros.pt</a>
11020000056	Citroen Auto Service	G-45200	Manutenção e reparação de veículos automóveis	<a href="https://rede.citroen.pt">https://rede.citroen.pt</a>
11020000057b	Citroen Auto Service	G-45200	Manutenção e reparação de veículos automóveis	<a href="http://www.rede.citroen.pt">http://www.rede.citroen.pt</a>
11020000040	Crossfit Niner	R-93130	Actividades de ginásio (fitness)	<a href="http://www.crossfitniner.pt">http://www.crossfitniner.pt</a>
11020000065	EMARP, EEM - Empresa Municipal de Água e Resíduos de Portimão	E-38112	Recolha de outros resíduos não perigosos	<a href="http://www.emarp.pt">http://www.emarp.pt</a>
11020000022a	Electro Auto Sport - Helder Santos	G-45200	Manutenção e reparação de veículos automóveis	

11020000034	Engidráulica - Eng. Civil e Hidráulica, Lda	G-47784	Comércio a retalho de outros produtos novos, em estabelecimentos especializados, n.e.	<a href="http://www.engidraulica.com">http://www.engidraulica.com</a>
1102000003p1	Escola Boxe Portimão	R-93120	Actividades dos clubes desportivos	<a href="http://www.escolaboxeportimao.com/">http://www.escolaboxeportimao.com/</a>
11020010153	Estores Catraia & Filhos, Lda.	F-43320	Montagem de trabalhos de carpintaria e de caixilharia	<a href="http://www.estorescatraia.com/">http://www.estorescatraia.com/</a>
11020000008	Europeças, SA	G-45320	Comércio a retalho de peças e acessórios para veículos automóveis	<a href="https://www.europecas.pt">https://www.europecas.pt</a>
11020000064	Fernando Marcos - Oficinas Auto, Lda.	G-45200	Manutenção e reparação de veículos automóveis	
11020000045	Frio Domésticos - Comércio e Reparação, Lda.	S-95220	Reparação de electrodomésticos e de outros equipamentos de uso doméstico e para jardim	
11020000042	Giolatto, Lda.	C-10893	Fabricação de outros produtos alimentares diversos, n.e.	<a href="http://giolatto.pt/">http://giolatto.pt/</a>
11020010152	Glória & Silvestre, Lda.	G-46732	Comércio por grosso de materiais de construção (excepto madeira) e equipamento sanitário	<a href="https://www.gloriasilvestre.pt/">https://www.gloriasilvestre.pt/</a>
11020010126/27	Grudisul - Sociedade Distribuidora do Sul, Lda.	G-46350	Comércio por grosso de tabaco	<a href="http://grudisul.com">http://grudisul.com</a>
11020000047	Higienalgarve - Produtos e Equipamentos de Limpeza Higiene, Lda.	G-46442	Comércio por grosso de produtos de limpeza	<a href="http://www.higienalgarve.com">http://www.higienalgarve.com</a>
11020000055	Honda - Assistência técnica após-venda (Penedo & Filhas, Lda.)	G-45200	Manutenção e reparação de veículos automóveis	
11020000044	Igreja Hospital da Alma - Associação Cristã	S-94910	Actividades de organizações religiosas	
11020000015b	Indústria de Sabores	I-56101	Restaurantes tipo tradicional	
11020000029a	Inevitable Cars	G-45110	Comércio de veículos automóveis ligeiros	<a href="http://www.inevitablecars.com/">http://www.inevitablecars.com/</a>
11020000061	Instalações da Câmara Municipal de Portimão	O-84113	Administração Local	<a href="http://www.portimaourbis.pt">http://www.portimaourbis.pt</a>
11020000042b	Italmarket Lda	G-46382	Comércio por grosso de outros produtos alimentares, n.e.	<a href="https://www.italmarket.pt/">https://www.italmarket.pt/</a>
11020000025	Jasz Car Paint	G-45200	Manutenção e reparação de veículos automóveis	
11020000019	Joaquim Vicente Car Service	G-45200	Manutenção e reparação de veículos automóveis	<a href="http://www.jvcarservice.com">http://www.jvcarservice.com</a>
11020000027	Jose Antonio Reis & Irmão, Lda (STYLEINOX)	C-25501	Fabricação de produtos forjados, estampados e laminados	
11020010137	Lava Rápido	G-45200	Manutenção e reparação de veículos automóveis	
11020000022c	MCmotors	G-45200	Manutenção e reparação de veículos automóveis	
11020010140/41/42/43 e 47/48	MS CAR - Portimão	G-45110	Comércio de veículos automóveis ligeiros	<a href="https://www.mscar.pt/">https://www.mscar.pt/</a>
11020000031b	Macc Marland, Lda.	C-33150	Reparação e manutenção de embarcações	<a href="http://www.macc.pt/">http://www.macc.pt/</a>
11020000053	Manuel Arraia Automóveis - Fixaway (Manuel Arraia, Unipessoal Lda)	G-45200	Manutenção e reparação de veículos automóveis	

11020000046	Martiniano - Construções em Ferro e Inox, Unipessoal Lda	C-25120	Fabricação de portas, janelas e elementos similares em metal	<a href="https://www.martiniano.pt/">https://www.martiniano.pt/</a>
11020000005	Mateus da Silva Gregório, Lda.	G-47300	Comércio a retalho de combustível para veículos a motor, em estabelecimentos especializados	<a href="http://www.msg.pt">http://www.msg.pt</a>
11020010123	Midsid - Sociedade Portuguesa de Distribuição S.A (Grupo Logista)	G-46350	Comércio por grosso de tabaco	<a href="https://www.logista.pt">https://www.logista.pt</a>
11020000004rc	Missão Evangélica Assembleia de Deus Lusitana de Portimão	S-94910	Actividades de organizações religiosas	
11020000066	Mundimat, S.A	G-47523	Comércio a retalho de material de bricolage, equipamento sanitário, ladrilhos e materiais similares, em estabelecimentos especializados	<a href="https://www.mundimat.pt/">https://www.mundimat.pt/</a>
11020000056a	Mário J. F. Silva - Carpintaria Mário Silva	F-43320	Montagem de trabalhos de carpintaria e de caixilharia	
11020000060a/b	Nepeli - Materiais de Construção, Lda.	G-46771	Comércio por grosso de sucatas e de desperdícios metálicos	<a href="http://www.nepeli.com">http://www.nepeli.com</a>
11020000049a/49b	Nepeli - Materiais de Construção, Lda.	G-46732	Comércio por grosso de materiais de construção (excepto madeira) e equipamento sanitário	<a href="http://www.nepeli.com">http://www.nepeli.com</a>
11020010154	Nicolau & Rosa, Lda.	G-46740	Comércio por grosso de ferragens, ferramentas manuais e artigos para canalizações e aquecimento	<a href="http://www.nicolaurosa.com">http://www.nicolaurosa.com</a>
11020000006a	Oficina Auto	G-45200	Manutenção e reparação de veículos automóveis	
11020000043	Olesea, Auto Service, Unipessoal Lda	G-45200	Manutenção e reparação de veículos automóveis	<a href="https://www.olautoserviceportimao.pt/">https://www.olautoserviceportimao.pt/</a>
11020000033b	Paulo Reis Ocasiao, Unipessoal Lda (Procasiao)	G-47784	Comércio a retalho de outros produtos novos, em estabelecimentos especializados, n.e.	<a href="https://procasiao.negocio.site/">https://procasiao.negocio.site/</a>
11020010155	Portilaca-Comercio de Tintas, Vernizes e Accesorios Lda	G-47522	Comércio a retalho de tintas, vernizes e produtos similares, em estabelecimentos especializados	<a href="http://www.portilaca.pt">http://www.portilaca.pt</a>
11020000003rc	Portugal Sofás	G-47591	Comércio a retalho de mobiliário e artigos de iluminação, em estabelecimentos especializados	<a href="http://portugalsofas.pt">http://portugalsofas.pt</a>
11020000037a/b	Primedigital Unipessoal, Lda	C-18120	Outra impressão	<a href="https://www.primedigital.pt">https://www.primedigital.pt</a>
11020010125	Purple - Avanglion Lda (Robin Ruth Portugal)	G-46494	Outro comércio por grosso de bens de consumo, n.e.	<a href="http://www.purpledesign.org/">http://www.purpledesign.org/</a>
11020000013b	Pérola Pura - Lavandaria Industrial	S-96010	Lavagem e limpeza a seco de têxteis e peles	<a href="https://perolapura.com">https://perolapura.com</a>
11020000041	Red Exports - Alumínios e Pvc, Lda	C-25120	Fabricação de portas, janelas e elementos similares em metal	<a href="https://www.redexports.eu/">https://www.redexports.eu/</a>
11020000038a	Rodrigues & Marreiros - Empresa Transformadora de Alumínios, Lda	C-25120	Fabricação de portas, janelas e elementos similares em metal	
11020000010	Rolear Mais - Soluções e Comércio de Equipamentos, S.A	G-46690	Comércio por grosso de outras máquinas e equipamentos	<a href="https://www.rolearmais.pt/">https://www.rolearmais.pt/</a>

1102000009a/b	SCP Pool Portugal - Importação e Exportação de Equipamentos p/ Tratamento de Águas e Outros, Lda.	G-46690	Comércio por grosso de outras máquinas e equipamentos	<a href="http://www.sceurope.com">http://www.sceurope.com</a>
11020010107/8	Sandia Stand - Acessórios Auto Lda	G-45320	Comércio a retalho de peças e acessórios para veículos automóveis	<a href="http://sandiastand.pt">http://sandiastand.pt</a>
11020010151	Sanitop - Material Sanitário, Lda.	G-46732	Comércio por grosso de materiais de construção (excepto madeira) e equipamento sanitário	<a href="http://www.sanitop.pt">http://www.sanitop.pt</a>
11020000042a	Santilab - Laboratori Di Cucina, Unipessoal Lda	C-10893	Fabricação de outros produtos alimentares diversos, n.e.	
11020000014	Santitubo - Comércio de Materiais de Construção, Lda.	G-46740	Comércio por grosso de ferragens, ferramentas manuais e artigos para canalizações e aquecimento	<a href="http://www.santitubo.pt">http://www.santitubo.pt</a>
11020000022b	Sara Nossa Terra (SNT Portimão)	S-94910	Actividades de organizações religiosas	<a href="http://www.sntpt.com">http://www.sntpt.com</a>
11020010149	Silvestre & Sousa, Lda.	C-25120	Fabricação de portas, janelas e elementos similares em metal	<a href="http://www.silvestre-e-sousa.pt">http://www.silvestre-e-sousa.pt</a>
11020000035	Solidsul, Lda	G-47523	Comércio a retalho de material de bricolage, equipamento sanitário, ladrilhos e materiais similares, em estabelecimentos especializados	
11020000023a	Sultêmpera, Lda.	C-23120	Moldagem e transformação de vidro plano	<a href="http://www.sultempera.com">http://www.sultempera.com</a>
11020000048	Sumol + Compal, SA	C-11072	Fabricação de refrigerantes e de outras bebidas não alcoólicas	<a href="http://www.sumolcompal.pt">http://www.sumolcompal.pt</a>
11020000033c	Sérgio Carrasco - Oficina Auto	G-45200	Manutenção e reparação de veículos automóveis	
11020010136	TMAuto Portimão	G-45200	Manutenção e reparação de veículos automóveis	
11020000033a	Turistrem - Transportes de Passageiros, Lda	H-49392	Outros transportes terrestres de passageiros diversos, n.e	
11020000057a	Tânia Penedo Advogados	M-69101	Actividades jurídicas	<a href="http://www.tplawyers.pt">http://www.tplawyers.pt</a>
11020010116/17	Ultraseco - Lavandarias do Algarve	S-96010	Lavagem e limpeza a seco de têxteis e peles	<a href="http://www.ultraseco.com">http://www.ultraseco.com</a>
11020000013a	Vinagre & Oliveira, Lda.	G-46732	Comércio por grosso de materiais de construção (excepto madeira) e equipamento sanitário	<a href="https://www.vinagreoliveira.pt">https://www.vinagreoliveira.pt</a>
11020000031c	Woof Woof - Boutique & Spa	G-47762	Comércio a retalho de animais de companhia e respectivos alimentos, em estabelecimentos especializados	
11020000015a	Wurth Portugal, Lda	G-46740	Comércio por grosso de ferragens, ferramentas manuais e artigos para canalizações e aquecimento	<a href="https://www.wurth.pt/">https://www.wurth.pt/</a>
11020000012	Zembe - Distribuição e Soluções de Material Eléctrico, Lda.	G-45310	Comércio por grosso de peças e acessórios para veículos automóveis	<a href="https://www.zembe.pt">https://www.zembe.pt</a>