

## Relatório de Área Empresarial

### Área Industrial de Vila Real de Santo António

Concelho: Vila Real de Santo António

Forma de Gestão: Gestão da Autarquia / Loteamento Particular

Gestão Condominial: desconhecida

Data de atualização: Fevereiro 2025

#### Contactos

<b>Entidade</b>	CM Vila Real de Santo António		
<b>Representante</b>	Gonçalo Ferramacho		
<b>E-mail</b>	goncalo.ferramacho@cm-vrsa.pt		
<b>Telefone</b>	+351 281 510 000	<b>Fax</b>	

#### Ocupação - Áreas

Disponibilidade	Área Total (m2)	Nº Lotes
<b>OCUPADOS</b>	26532	64
<b>Lotes ocupados</b>	26076	62
<b>Lotes comprometidos</b>	456	2
<b>LIVRES/DISPONÍVEIS</b>	0	0
<b>Lotes infraestruturados</b>	0	0
<b>Pavilhões para venda/aluguer</b>	0	0
<b>Lotes em processo de infraestruturação</b>	0	0
<b>Áreas propostas em ação urbanística sem obra iniciada</b>	0	0
<b>Áreas previstas em PDM</b>	0	

## Mapa



## Legenda

- Lotes ocupados
- Lotes comprometidos
- Lotes infraestruturados
- Pavilhões para venda ou aluguer
- Em processo de infraestruturização
- Áreas propostas em ação urbanística
- Áreas previstas em PDM

## Acessibilidades

Centro Urbano	
Vila Real de Santo António	
<b>Kms</b>	0

Rodoviário	
A22	
<b>Nó</b>	18
<b>Designação</b>	Castro Marim/ Vila Real de Santo António
<b>Kilometros</b>	6.5
<b>Ligação c/</b>	N 123
A2	
<b>Nó</b>	15
<b>Designação</b>	Algarve
<b>Kilometros</b>	84
<b>Ligação c/</b>	A 22
A49 (Espanha)	
<b>Nó</b>	19
<b>Designação</b>	Espanha
<b>Kilometros</b>	9.3
<b>Ligação c/</b>	A 22

Ferroviário	
Tunes	
<b>Kms</b>	93.1
Loulé	
<b>Kms</b>	69.7

Marítimo	
Faro	
<b>Kms</b>	66.9
Portimão	
<b>Kms</b>	124.7

Aéreo	
Aeroporto Internacional de Faro	
<b>Kms</b>	66.3

### Lista de lotes, pavilhões e áreas não loteadas livres/disponíveis para instalação de empresas

Identificador	Área	Área de Construção	Situação	Gestor/ Proprietário	Telefone	E-mail	Site
---------------	------	--------------------	----------	----------------------	----------	--------	------

### Lista de empresas instaladas

Identificador	Empresa	CAE	Atividade	Site
16020109311	AHP Publicidade e Artes Gráficas	C-13302	Estampagem	
16020109353	Agência Funerária Vaz Lda	S-96030	Actividades funerárias e conexas	
16020109351	Alberto & Brito Lda (ABL Publicidade)	M-73110	Agências de publicidade	
16020109322	Alu Bot - Unipessoal Lda	C-30111	Construção de embarcações metálicas e estruturas flutuantes, excepto de recreio e desporto	<a href="https://alubot.weebly.com/">https://alubot.weebly.com/</a>
16020109313	António José Valentim Pereira	C-31091	Fabricação de mobiliário de madeira para outros fins	
16020109316	António Pedro, Lda	F-43222	Instalação de climatização	<a href="http://antoniopedro.com.pt">http://antoniopedro.com.pt</a>

16020109309	Casa Caravela de Vila Real de Santo António e Artigos Regionais Lda	G-47592	Comércio a retalho de louças, cutelaria e de outros artigos similares para uso doméstico, em estabelecimentos especializados	<a href="http://www.casacaravela.pt">http://www.casacaravela.pt</a>
16020109354	Casa Libi - Comércio de Ferragens e Ferramentas, Unipessoal Lda	G-47521	Comércio a retalho de ferragens e de vidro plano, em estabelecimentos especializados	
16020109327	Compadres Auto	G-45200	Manutenção e reparação de veículos automóveis	
16020109306	Conservas de Peixe Dâmaso, Unipessoal, Lda.	C-10204	Salga, secagem e outras actividades de transformação de produtos da pesca e aquicultura	
16020109310	Coração Doce - Fábrica de Pastelaria e Panificação (Grupo Coração da Cidade)	C-10712	Pastelaria	<a href="http://www.coracaodacidade.com/">http://www.coracaodacidade.com/</a>
16020109337/38	Direscape - Reparação Automóvel, Lda.	G-45200	Manutenção e reparação de veículos automóveis	<a href="http://direscape.pneuport.pt/">http://direscape.pneuport.pt/</a>
16020109336	Edson Santos	G-45200	Manutenção e reparação de veículos automóveis	
16020109325	Exactigold - Carpintaria Unipessoal, Lda	C-16230	Fabricação de outras obras de carpintaria para a construção	<a href="https://www.exactigold.com/">https://www.exactigold.com/</a>
16020109326	F.R.Pena - Reparação de Automóveis, Lda. (Eurorepar)	G-45200	Manutenção e reparação de veículos automóveis	
16020109341	Fafediesel - Comércio e Assistência Auto Lda	G-45200	Manutenção e reparação de veículos automóveis	<a href="https://fafediesel.pt/">https://fafediesel.pt/</a>
16020109301	Filágueda, Lda.	E-38321	Valorização de resíduos metálicos	<a href="https://filagueda.com/">https://filagueda.com/</a>
16020109340	Francisco Afonso - Técnico de Frio (Tien 21)	S-95220	Reparação de electrodomésticos e de outros equipamentos de uso doméstico e para jardim	
16020109319	Gabriel José das Neves Caetano (Caetano Drinks)	G-46341	Comércio por grosso de bebidas alcoólicas	
16020109314	Galerias do Guadiana-Comércio e Industria Lda (La Casa del Hostelero)	G-46620	Comércio por grosso de máquinas-ferramentas	<a href="http://casadelhostelero.es">http://casadelhostelero.es</a>
16020109355	Guadiclíma - Instalação de Ar Condicionado, Lda.	F-43222	Instalação de climatização	
16020109335	Guadieng	F-41200	Construção de edifícios (residenciais e não residenciais)	
16020109347	Gualter Miranda - Cozinhas, Unipessoal Lda	C-31020	Fabricação de mobiliário de cozinha	<a href="https://www.cozinhasmiranda.net/">https://www.cozinhasmiranda.net/</a>
16020000001	Intermarché	G-47111	Comércio a retalho em supermercados e hipermercados	<a href="http://www.mosqueteiros.com">http://www.mosqueteiros.com</a>
16020109342	Jorge Gonçalves Santos - Alumínios, Unipessoal Lda	C-25120	Fabricação de portas, janelas e elementos similares em metal	
16020109304	João Alberto da Rosa Salvador	F-41200	Construção de edifícios (residenciais e não residenciais)	
16020109334	João Fernando dos Santos Calvino	G-45402	Manutenção e reparação de motocicletas, de suas peças e acessórios	
16020109331b	Leniart Estamparia, Lda.	C-13302	Estampagem	

16020109307	Loja do Mar	G-47230	Comércio a retalho de peixe, crustáceos e moluscos, em estabelecimentos especializados	
16020109328	Manuel Martins	C-33150	Reparação e manutenção de embarcações	
16020109339	Manuel Salvador			
16020109317/18	Marmiguadiana - Sociedade de Serração de Mármore, Lda.	C-23701	Fabricação de artigos de mármore e de rochas similares	
16020109331a	Messias & Messias, Lda.	G-45200	Manutenção e reparação de veículos automóveis	
16020109302	Metalúrgica Vilanave, Lda.	C-25620	Actividades de mecânica geral	
16020109320	Multicat Algarve, Sociedade Unipessoal Limitada	C-30120	Construção de embarcações de recreio e de desporto	<a href="https://multicat-algarve.com">https://multicat-algarve.com</a>
1602000002	N.C. Raimundo, Unipessoal, Lda.			
16020109308	Néné Assistência Auto, Lda .	H-52212	Assistência a veículos na estrada	<a href="http://www.nene-assistencia.pt">http://www.nene-assistencia.pt</a>
16020109344	Oficina Nico	G-45200	Manutenção e reparação de veículos automóveis	
16020109324	Ondas Indomáveis Serviços Náuticos Unipessoal, Lda. (Nautiribs)	C-33150	Reparação e manutenção de embarcações	<a href="https://www.nautiribs.pt/">https://www.nautiribs.pt/</a>
16020109321	Ondas Indomáveis Serviços Náuticos Unipessoal, Lda. (VMarine Náutica)	C-33150	Reparação e manutenção de embarcações	<a href="https://vmarine.pt/">https://vmarine.pt/</a>
16020109349	Paulino Martins & Ramos, Lda (Pastelarias Casarão)	G-47240	Comércio a retalho de pão, de produtos de pastelaria e de confeitaria, em estabelecimentos especializados	
16020109361/62	Realbig - Comércio e Reparação de Automóveis, Lda.	G-45200	Manutenção e reparação de veículos automóveis	
16020109346	Refood Vila Real de Santo António (	S-94995	Outras actividades associativas, n.e.	<a href="https://re-food.org/">https://re-food.org/</a>
16020109323	Rolear Mais - Soluções e Comércio de Equipamentos, S.A	G-46690	Comércio por grosso de outras máquinas e equipamentos	<a href="https://www.rolearmais.pt/">https://www.rolearmais.pt/</a>
16020109305	Rui Serrano & Paula Boinha Lda	G-47230	Comércio a retalho de peixe, crustáceos e moluscos, em estabelecimentos especializados	
16020109307/15	Sociedade de Pescas Pelágicas, Lda.	C-10201	Preparação de produtos da pesca e da aquicultura	
16020109332	Sousa & Machado, Lda.	G-46341	Comércio por grosso de bebidas alcoólicas	
16020109333	Tapas & Companhia	I-56107	Restaurantes, n.e. (inclui actividades de restauração em meios móveis)	
16020109350	Team Ronini - Sociedade de Motas e Motorizadas Lda	G-45401	Comércio por grosso e a retalho de motociclos, de suas peças e acessórios	
16020109312	Terras de Sal RL.	G-46382	Comércio por grosso de outros produtos alimentares, n.e.	<a href="https://terrasdesal.com/">https://terrasdesal.com/</a>
16020109345	VPM AutoSport	G-45200	Manutenção e reparação de veículos automóveis	

16020109303

Vila Salvador - Comércio de  
Produtos Alimentares e  
Pescas Lda

G-46311

Comércio por grosso de fruta  
e de produtos hortícolas,  
excepto batata

---