









Relatório de Área Empresarial

Centro de Empresas e de Serviços de Vilamoura

Concelho: Loulé

Forma de Gestão: ---

Gestão Condominial: desconhecida

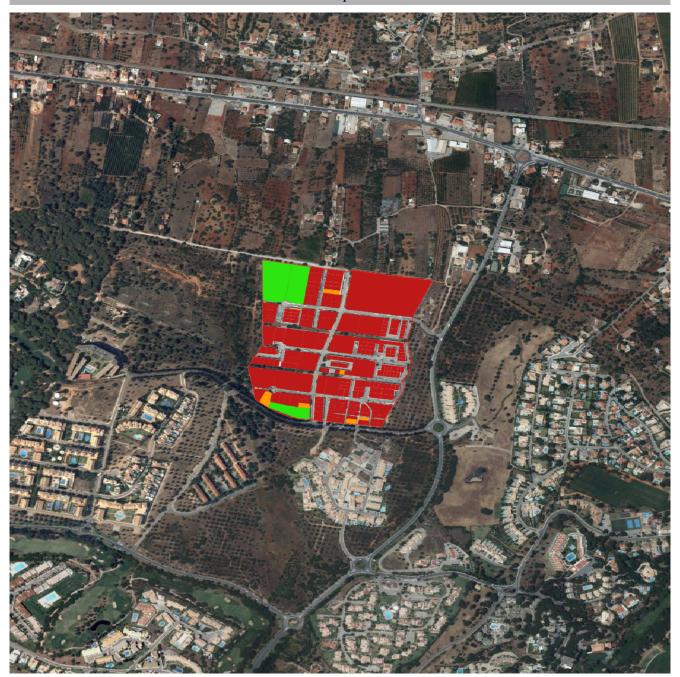
Data de atualização: Agosto 2024

	Co.	ntactos		
Entidade	CM Loulé			
Representante	Representante Gabinete de Apoio à Actividade Económica e ao Empreendedorismo			
E-mail	-mail gae@cm-loule.pt			
Telefone	+351 289 400 829 (chamada para rede fixa nacional)	Fax		

Ocupação - Áreas							
Disponibilidade Área Total (m2) Nº Lotes							
OCUPADOS	119948	197					
Lotes ocupados	119948	197					
Lotes comprometidos	0	0					
LIVRES/DISPONÍVEIS	18543	10					
Lotes infraestruturados	7747	1					
Pavilhões para venda/aluguer	10796	9					
Lotes em processo de infraestruturação	0	0					
Áreas propostas em ação urbanística sem obra iniciada	0 0						
Áreas previstas em PDM	M 0						

21/11/2025 Pág. 1 de 9

Mapa



Legenda

- Lotes ocupados
- Lotes comprometidos
- Lotes infraestruturados
- Pavilhões para venda ou aluguer
- Em processo de infraestruturação
- 📕 Áreas propostas em ação urbanística
- 📘 Āreas previstas em PDM

21/11/2025 Pág. 2 de 9

Acessibilidades

Centro Urbano					
	Quarteira				
Kms		5.5			

Rodoviário				
	A22			
Nó	11			
Designação	Boliqueime			
Kilometros	7.3			
Ligação c/	N 270			
	A2			
Nó 15				
Designação	Algarve			
Kilometros	15.8			
Ligação c/	A 22			
A49 ((Espanha)			
Nó	19			
Designação	Espanha			
Kilometros	72.7			
Ligação c/ A 22				

Ferroviário					
Tunes					
Kms	Kms 19.9				
Loulé					
Kms		7			

Marítimo					
Faro					
Kms	Kms 25.2				
Portimão					
Kms		50			

Aéreo				
	Aeroporto Internacional de Faro			
Kms 22.5				

	Lista de lote	s, pavilhões e ái	reas não loteada	s livres/dispo	oníveis para ins	talação de e	mpresas
Identificador	Área	Área de Construção	Situação	Gestor/ Proprietário	Telefone	E-mail	Site
08180028013- E2	409.37	-	Pavilhões para venda/aluguer		+351 289 322 489		
08180028015-2	934.15	-	Pavilhões para venda/aluguer		+351 968 266 309		
08180028044-F	491.76	-	Pavilhões para venda/aluguer		+351 917 825 683/+351 917 814 246		
08180028039	70.16	-	Pavilhões para venda/aluguer				
08180028041	7747.42	-	Lotes infraestrut urados		289 400 829 (chamada para rede fixa nacional)	gae@cm- loule.pt	http://www.cm- loule.pt
08180028024-4 4	. 162.38	-	Pavilhões para venda/aluguer		+351 918 788 375		
08180028011-1 2	379.33	-	Pavilhões para venda/aluguer		+351 918 672 472		
08180028013-F	2785	-	Lotes infraestrut urados		+351 966 348 347/+351 289 322 488		
08180028010-1 6	233.09	-	Pavilhões para venda/aluguer		+351 916 454 118/ +351 916 450 933		

21/11/2025 Pág. 3 de 9

5309.7

Lotes infraestrut urados

+351 967 574 922 / +351 917 814 246

Lista de empresas instaladas					
Identificador	Empresa	CAE	Atividade	Site	
08180028027-9I	4 Seasons				
08180028034-8/9	A4 - Sociedade de Tabacarias, Lda.	G-47260	Comércio a retalho de tabaco, em estabelecimentos especializados	http://www.a4tabacarias.com	
08180028034-7	Ac Space - Arquitectura e Construção Lda	F-41200	Construção de edifícios (residenciais e não residenciais)	http://www.acspace.pt/	
08180028034-14	Acrn - Comércio e Indústria de Carnes Lda - Em Liquidação	G-46320	Comércio por grosso de carne e produtos à base de carne		
08180028027-10J	Alexandru Andricov - Woodman	C-31091	Fabricação de mobiliário de madeira para outros fins	https://woodman.pt/	
08180028039-4	Algartempo - Empresa de Trabalho Temporário, Lda	N-78200	Actividades das empresas de trabalho temporário	http://www.algartempo.pt/	
08180028030-4	Algarve Marine Services	C-33150	Reparação e manutenção de embarcações	http://www.algarvemarineser vices.com	
08180028033-8	Almeida, Candeias & Filhos - Actividades Hoteleiras, Lda.	I-56107	Restaurantes, n.e. (inclui actividades de restauração em meios móveis)		
08180028011-8	Altrónica - Serviços Técnicos, Lda.	S-95220	Reparação de electrodomésticos e de outros equipamentos de uso doméstico e para jardim		
08180028031	Alvarsol-Sociedade de Lavandarias do Algarve Lda	S-96010	Lavagem e limpeza a seco de têxteis e peles	http://www.alvarsol.pt	
08180028011-5	Andriy Masliy - construção/ remodelação / TM Cabeleireiro	F-41200	Construção de edifícios (residenciais e não residenciais)		
08180028040-A	António Alfredo, Unipessoal Lda	C-16230	Fabricação de outras obras de carpintaria para a construção		
08180028022-14	Associação Arabesque Family	S-94991	Associações culturais e recreativas		
08180028044-A	Associação Fitness 24-7	R-93120	Actividades dos clubes desportivos		
08180028040-B	Atelier dos Tecidos Lda	G-46410	Comércio por grosso de têxteis		
08180028026-3	Atelier dos Tecidos Lda	G-46410	Comércio por grosso de têxteis		
08180028015-3	Auto Frederico Silva, Unipessoal Lda (Frederic Motors)	G-45200	Manutenção e reparação de veículos automóveis		
08180028022-11	Auto Inverno	G-45200	Manutenção e reparação de veículos automóveis		
08180028032-G	Auto Vilamoura	G-45200	Manutenção e reparação de veículos automóveis		
08180028022-12	BEB Carpentry Services				
08180028012-8	BETPNEUS	G-45320	Comércio a retalho de peças e acessórios para veículos automóveis		
08180028033-1	Candeias & Silva, Lda.	F-43120	Preparação dos locais de construção	http:// www.candeiasesilva.com	

21/11/2025 Pág. 4 de 9

08180028023	Candeias & Silva, Lda.	F-43120	Preparação dos locais de construção	http:// www.candeiasesilva.com
08180028024-2.3	Capitalmoura	I-55204	Outros locais de alojamento de curta duração	
08180028038-4	Caruso Distribuição Lda - "Ciccio È Bello"	G-46382	Comércio por grosso de outros produtos alimentares, n.e.	https://www.caruso.pt/
08180028025	Casais, Engenharia e Construção, S.A.	F-41200	Construção de edifícios (residenciais e não residenciais)	http://www.casais.pt
08180028027-2B	Cateringassiste - Assistência Técnica e Equipamentos de Catering, S.A	C-33120	Reparação e manutenção de máquinas e equipamentos	https://cateringassiste.eu/
08180028013-B	Colibricharme, Unipessoal Lda	N-80200	Actividades relacionadas com sistemas de segurança	
08180028027-8H	Colibricharme, Unipessoal Lda	N-80200	Actividades relacionadas com sistemas de segurança	
08180028024-1.4	Companhia das Cestas (The Hut Boutique, Unipessoal Lda)	G-47711	Comércio a retalho de vestuário para adultos, em estabelecimentos especializados	
08180028011-9	Cordeiro & Nunes - Mecânica Geral	C-33170	Reparação e manutenção de outro equipamento de transporte	
08180028044-B/C	Delicifrutas - Comércio de Produtos Alimentares, Lda.	G-46382	Comércio por grosso de outros produtos alimentares, n.e.	http://www.delicifrutas.pt
08180028021-F	Digidelta Internacional - Import Export, S.A	G-46690	Comércio por grosso de outras máquinas e equipamentos	https://www.digidelta.pt
08180028019-2	Dis/Dis - Materias de Construção	C-25120	Fabricação de portas, janelas e elementos similares em metal	
08180028026-2	Dreams Lda - Colchões	G-46494	Outro comércio por grosso de bens de consumo, n.e.	http://www.dreams- colchoes.com
08180028043-Н	Elnomart, Unipessoal Lda	N-81220	Outras actividades de limpeza em edifícios e em equipamentos industriais	http://www.elnomart.pt/
08180028028-2	Euroservice - Serviços Audiovisuais S.A (Eurologistix)	N-77390	Aluguer de outras máquinas e equipamentos, n.e.	http://www.eurologistix.pt
08180028022-4/5	Explomáquinas - Peter Carvalho, Unipessoal Lda	G-47990	Comércio a retalho por outros métodos, não efectuado em estabelecimentos, bancas, feiras ou unidades móveis de venda	http://www.explomaquinas.pt
08180028034-13	FB Películas	G-45320	Comércio a retalho de peças e acessórios para veículos automóveis	
08180028044-G1	Ferraz & Filhos - Administração Hoteleira, Compra e Venda de Propriedades Lda	L-68200	Arrendamento de bens imobiliários	
08180028021-C	Figo e China - Actividades Hoteleiras Lda	I-56302	Bares	http://www.setecafe.com
08180028013-E1	Flame Decor, Unipessoal Lda	G-47593	Comércio a retalho de outros artigos para o lar, n.e., em estabelecimentos especializados	https://www.flame-decor.pt
08180028044-G2	Floating Prestige Unipessoal Lda (Algarve Xcite Watersports)	R-93293	Organização de actividades de animação turística	https://www.watersportsvilam oura.com/
08180028012-9	Fábrica Repto	M-74100	Actividades de design	

21/11/2025 Pág. 5 de 9

08180028040-C/D	Garrafeira Rui - Comércio de Bebidas, Lda	G-46390	Comércio por grosso não especializado de produtos alimentares, bebidas e tabaco	
08180028016	Gelgarve - Empresa Congeladora e Distribuidora de Produtos Alimentares Lda	G-46382	Comércio por grosso de outros produtos alimentares, n.e.	http://www.gelgarve.pt
08180028043-B	Gelito - Produção e Comercialização de Gelo Lda	D-35302	Produção de gelo	http://www.gelito.pt
08180028034-12	Geravila, Administração de Condomínios Lda (Loja do Condominio)	L-68322	Administração de condomínios	https://www.ldc.pt/
08180028033-9	Gonçalves & Firmo, Lda. "Brincatoys"	G-47711	Comércio a retalho de vestuário para adultos, em estabelecimentos especializados	
08180028012-10	Grani+ de Paulo Matos Pereira	C-23701	Fabricação de artigos de mármore e de rochas similares	
08180028033-18	Gráfica Arneiro Artes Gráficas, Lda.	C-18120	Outra impressão	
08180028021-D	Guardagarve - Distribuição de Produtos Alimentares, Lda.	G-46390	Comércio por grosso não especializado de produtos alimentares, bebidas e tabaco	
08180028032-J	Harmat, Serviços de Protecção Ambiental, Lda.	N-81291	Actividades de desinfecção, desratização e similares	http://www.harmat.pt
08180028022-7	Harms - Arte e Serviço Têxtil, Lda	G-47510	Comércio a retalho de têxteis, em estabelecimentos especializados	https://www.algarve- textil.com
08180028039-1	Huxia Sport Lda	G-47711	Comércio a retalho de vestuário para adultos, em estabelecimentos especializados	
08180028039-2	Huxia sport, Lda	G-46382	Comércio por grosso de outros produtos alimentares, n.e.	
08180028012-6	IPN - Igreja Portugal para as Nações	S-94910	Actividades de organizações religiosas	
08180028045/46/47	Inframoura - Empresa de Infraestruturas de Vilamoura, E.M.	E-38111	Recolha de resíduos inertes	http://www.inframoura.pt
08180028022-1/8/9	J. Albino - Carpinteiros Lda	C-16230	Fabricação de outras obras de carpintaria para a construção	http:// www.jalbinocarpinteiros.com
08180028035	J.A.ferreira Lda (Supermercados Jafers)	G-47112	Comércio a retalho em outros estabelecimentos não especializados, com predominância de produtos alimentares, bebidas ou tabaco	http://www.jafers.com
08180028020-C3	JARDIMOURA	F-42990	Construção de outras obras de engenharia civil, n.e.	
08180028018	JMV - José Maria Vieira S.A	G-46341	Comércio por grosso de bebidas alcoólicas	http://www.jmv.pt
08180028027-3C	JPW Engenharia Lda	F-41200	Construção de edifícios (residenciais e não residenciais)	http://www.jpw.pt/
08180028020-F6/G7	Jardimoura - Jardins e Construções, Lda	F-42990	Construção de outras obras de engenharia civil, n.e.	https://jardimoura.pt/
08180028034-10	Karibu Snack Bar	I-56101	Restaurantes tipo tradicional	
08180028033-11	Keag, Unipessoal Lda	G-46610	Comércio por grosso de máquinas e equipamentos, agrícolas	https://keag.pt/
08180028013-D	Lavandaria Total Clean (Colibricharme Unip Lda)	S-96010	Lavagem e limpeza a seco de têxteis e peles	
21/11/2025				Pág. 6 de 9

08180028039-5	Le Fournil Des Parisienes, Lda (Paris Sí)	C-10620	Fabricação de amidos, féculas e produtos afins	
08180028033-10	Lusitaly Espresso Italiano	G-46390	Comércio por grosso não especializado de produtos alimentares, bebidas e tabaco	https://www.lusitaly.pt/
08180028022-6	Magomeat	G-46382	Comércio por grosso de outros produtos alimentares, n.e.	
08180028020-B2	Magomeat - Comércio de Produtos Alimentares, Lda	G-46382	Comércio por grosso de outros produtos alimentares, n.e.	https://www.magomeat.pt/
08180028024-2.1	Mais um pormenor (Mais Um P - Unipessoal Lda)	M-73110	Agências de publicidade	
08180028033-15	Manuel Carlos Pereira Rodrigues	C-10720	Fabricação de bolachas, biscoitos, tostas e pastelaria de conservação	
08180028034-15	Manuel Vital / Kathleen Vital	R-93293	Organização de actividades de animação turística	
08180028044-G3	Motor Yachts Portugal	G-47640	Comércio a retalho de artigos de desporto, de campismo e lazer, em estabelecimentos especializados	http://www.motoryachtsportu gal.com/
08180028026-1	Mourafibra, Lda.	C-33150	Reparação e manutenção de embarcações	http://www.mourafibra.com
08180028013-C	N'Koisas Shopping (Destaque Merecido Unipessoal Lda)	G-47790	Comércio a retalho de artigos em segunda mão, em estabelecimentos especializados	https://nkoisasshopping.pt/
08180028012-13	Neptune Beliver			
08180028014-F	Oficina do Zé	G-45200	Manutenção e reparação de veículos automóveis	
08180028027-7G	One Link (You Are One, Lda)	N-82300	Organização de feiras, congressos e outros eventos similares	https://one-link.pt/
08180028011-3	P. Sequeira - Construções, Lda. / Green Makers, Unipessoal Lda	F-41200	Construção de edifícios (residenciais e não residenciais)	http://www.psequeiraconstruc oes.com
08180028028-1	Pala - Miguel & Reis, Lda.	G-46720	Comércio por grosso de minérios e metais	
08180028043-D	Polargel - Comércio de Produtos Alimentares Lda	G-46382	Comércio por grosso de outros produtos alimentares, n.e.	
08180028021-L	Primetermic, Unipessoal Lda	F-43320	Montagem de trabalhos de carpintaria e de caixilharia	
08180028033-13	Printhink Solutions, Lda.	M-73110	Agências de publicidade	http:// www.printhink.graphics
08180028043-F/G	R. P. L. Clima - Ar Condicionado Para Automóveis Lda	G-45320	Comércio a retalho de peças e acessórios para veículos automóveis	http://www.rplclima.com
08180028021-J	RPL	G-45310	Comércio por grosso de peças e acessórios para veículos automóveis	
08180028030-3	Renegade Weightlifting Box Vilamoura (Aza Dierickx, Unipessoal Lda)	R-93130	Actividades de ginásio (fitness)	
08180028011-6	Restaurante Snack-Bar "Amêndoa" (Amendoa & Amendoa, Lda)	1-56101	Restaurantes tipo tradicional	https:// www.snackbaramendoa.com/
08180028037	Rigorobrigatório Serviços de	F-43320	Montagem de trabalhos de	

21/11/2025 Pág. 7 de 9

08180028032-D	SEQUEIRA RIBEIRO	F-41200	Construção de edifícios (residenciais e não residenciais)	
08180028036	SPAR	G-47293	Outro comércio a retalho de produtos alimentares, em estabelecimentos especializados, n.e.	
08180028024-4.2/3	Salconstrução, Unipessoal Lda	F-41200	Construção de edifícios (residenciais e não residenciais)	http://salconstrucao.pt/
08180028032-F	Samuel Moreira, Unipessoal Lda	F-41200	Construção de edifícios (residenciais e não residenciais)	https:// smremodelacao.wixsite.com/ website
08180028021-B	SanPir Construções, Lda.	F-41200	Construção de edifícios (residenciais e não residenciais)	
08180028033-4	Sapvillas, Lda	L-68200	Arrendamento de bens imobiliários	http:// www.sapvilamoura.com
08180028033-7	Senso Único	G-47711	Comércio a retalho de vestuário para adultos, em estabelecimentos especializados	
08180028011-1	Sinalvias Lda	C-32996	Outras indústrias transformadoras diversas, n.e.	http://www.sinalvias.pt
08180028038-1/2	Sindal - Sociedade Internacional de Administração e Marketing, Limitada	G-46382	Comércio por grosso de outros produtos alimentares, n.e.	
08180028022-13	Special Houses, Lda (Sofia Andrez Interiors)	M-74100	Actividades de design	https://sofia-andrez.com/
08180028032-A	Sulcones - Comércio de Produtos Alimentares, Unipessoal Lda	G-46382	Comércio por grosso de outros produtos alimentares, n.e.	http://www.sulcones.com
08180028032-C/H	Sulcones - Comércio de Produtos Alimentares, Unipessoal Lda	G-46382	Comércio por grosso de outros produtos alimentares, n.e.	http://www.sulcones.com
08180028020-D4	Sérgialumin - Serralharia Civil e Caixilharia de Alumínio Lda	C-25120	Fabricação de portas, janelas e elementos similares em metal	
08180028019	Technal Vilamoura - Hydro Building Systems Portugal (Hbspt), S.A	G-46720	Comércio por grosso de minérios e de metais	http://www.technal.pt
08180028020-H8	Termofeira - Instalações Térmicas Lda	F-43222	Instalação de climatização	https://www.termofeira.com/
08180028027-1A	The Great Warrior Underdogs Lda	R-93130	Actividades de ginásio (fitness)	
08180028032-E	Tiago Aguiar - Serralharia Civil, Unipessoal Lda	C-25120	Fabricação de portas, janelas e elementos similares em metal	
08180028021-A	VP Nautica, Lda	C-33150	Reparação e manutenção de embarcações	
08180028021-M	Vidralgar	C-23120	Moldagem e transformação de vidro plano	
08180028021-G/H/I	Vidralgar - Indústria e Transformação de Vidro, Lda.	C-23120	Moldagem e transformação de vidro plano	http://www.vidralgar.pt
08180028029	Vilagel - Comércio de Gelados e Congelados, Lda.	G-46390	Comércio por grosso não especializado de produtos alimentares, bebidas e tabaco	
08180028012-7	ZM Auto	G-45200	Manutenção e reparação de veículos automóveis	
08180028043-C	Álvaro Piedade Lda	C-33120	Reparação e manutenção de máquinas e equipamentos	
21/11/2025				D4- 0 J- 0

21/11/2025 Pág. 8 de 9

08180028043-A

Pág. 9 de 9 21/11/2025