









Relatório de Área Empresarial

Espaço Industrial de Tunes

Concelho: Silves

Forma de Gestão: Loteamento Particular (parcialmente)

Gestão Condominial: Não

Data de atualização: Julho 2020

| Contactos | | | | |
|---------------|---------------------|-----|--|--|
| Entidade | Município de Silves | | | |
| Representante | | | | |
| E-mail | | | | |
| Telefone | +351 282 440 800 | Fax | | |

| Ocupação - Áreas | | | | | |
|-------------------------------------------------------|-----------------|----------|--|--|--|
| Disponibilidade | Área Total (m2) | Nº Lotes | | | |
| OCUPADOS | 14894 | 17 | | | |
| Lotes ocupados | 14894 | 17 | | | |
| Lotes comprometidos | 0 | 0 | | | |
| LIVRES/DISPONÍVEIS | 32032 | 12 | | | |
| Lotes infraestruturados | 5178 | 11 | | | |
| Pavilhões para venda/aluguer | 443 | 1 | | | |
| Lotes em processo de infraestruturação | 0 | 0 | | | |
| Áreas propostas em ação urbanística sem obra iniciada | 0 | 0 | | | |
| Áreas previstas em PDM | 26411 | | | | |

07/12/2025 Pág. 1 de 4

Mapa



Legenda

- Lotes ocupados
- Lotes comprometidos
- Lotes infraestruturados
- Pavilhões para venda ou aluguer
- Em processo de infraestruturação
- 📕 Áreas propostas em ação urbanística
- 📘 Āreas previstas em PDM

07/12/2025 Pág. 2 de 4

Acessibilidades

| Centro Urbano | | | | |
|---------------|--|------|--|--|
| Albufeira | | | | |
| Kms | | 10.2 | | |

| | Rodoviário | | | | | |
|---------------------------|------------------|--|--|--|--|--|
| | A22 | | | | | |
| Nó | 9 | | | | | |
| Designação | Lisboa / Ourique | | | | | |
| Kilometros | 4.7 | | | | | |
| Ligação c/ IC 1 | | | | | | |
| A2 | | | | | | |
| Nó 15 | | | | | | |
| Designação Algarve | | | | | | |
| Kilometros | 8.4 | | | | | |
| Ligação c/ | A 22 | | | | | |
| I | A49 (Espanha) | | | | | |
| Nó | 19 | | | | | |
| Designação | Espanha | | | | | |
| Kilometros | 88.7 | | | | | |
| Ligação c/ | Ligação c/ A 22 | | | | | |

| | Ferro | viário | | |
|----------------|-------|--------|--|--|
| | Tu | nes | | |
| Kms 0.5 | | | | |
| | Lo | ulé | | |
| Kms | | 27.9 | | |

| Marítimo | | | | |
|----------|-----------------|------|--|--|
| Faro | | | | |
| Kms | Kms 45.2 | | | |
| | Port | imão | | |
| Kms | | 40.7 | | |

| Aéreo | | | | |
|---------------------------------|------|--|--|--|
| Aeroporto Internacional de Faro | | | | |
| Kms | 41.6 | | | |

| Lista de lotes, pavilhões e áreas não loteadas livres/disponíveis para instalação de empresas | | | | | | | |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------------------|---------------------------------|-------------------------|---------------------|------------|-----------------------|
| Identificador | Área | Área de Construção | Situação | Gestor/ Proprietário | Telefone | E-mail | Site |
| 1304000000L2 | | - | Áreas previstas em PDM | | | | |
| 1304000000L1 | | - | Áreas previstas em PDM | | | | |
| 13040010501a | 450 | - | Lotes infraestrut urados | | +351 213 812 860 | gef@gef.pt | http:// www.gef.pt |
| 13040010501b | 450 | - | Lotes infraestrut urados | | +351 213 812 860 | gef@gef.pt | http:// www.gef.pt |
| 13040010501f | 525 | - | Lotes infraestrut urados | | +351 213 812 860 | gef@gef.pt | http:// www.gef.pt |
| 13040010501j | 525 | - | Lotes infraestrut urados | | +351 213 812 860 | gef@gef.pt | http:// www.gef.pt |
| 13040010503d | 420 | - | Pavilhões para venda/aluguer | | +351 213 812 860 | gef@gef.pt | http:// www.gef.pt |
| 13040010501c | 450 | - | Lotes infraestrut urados | | +351 213 812 860 | gef@gef.pt | http:// www.gef.pt |
| 13040010501d | 450 | - | Lotes infraestrut urados | | +351 213 812 860 | gef@gef.pt | http:// www.gef.pt |
| 13040010501h | 525 | - | Lotes infraestrut urados | | +351 213 812 860 | gef@gef.pt | http:// www.gef.pt |
| 13040010501e | 525 | - | Lotes infraestrut urados | | +351 213 812 860 | gef@gef.pt | http:// www.gef.pt |

07/12/2025 Pág. 3 de 4

| 13040010501g | 525 | - | Lotes infraestrut urados | +351 213 812 860 | gef@gef.pt | http:// www.gef.pt |
|--------------------|-----|---|-----------------------------|---------------------|------------|-----------------------|
| 13040010501i | 525 | - | Lotes infraestrut urados | +351 213 812 860 | gef@gef.pt | http:// www.gef.pt |
| 13040010501ad m | 300 | - | Lotes infraestrut urados | +351 213 812 860 | gef@gef.pt | http:// www.gef.pt |

| | I | Lista de empresa | s instaladas | |
|------------------|-----------------------------------------------------------------|------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|
| Identificador | Empresa | CAE | Atividade | Site |
| 13040010503a/b/c | Aviludo - Indústria e comércio de produtos alimentares SA | G-46390 | Comércio por grosso não especializado de produtos alimentares, bebidas e tabaco | www.aviludo.pt |
| 1304000005a | Carrasquinho & Filhos - Produtos e Combustíveis, Lda. | G-47300 | Comércio a retalho de combustível para veículos a motor, em estabelecimentos especializados | http:// carrasquinhoefilhos.com/ |
| 13040010503g | Dilofar - Distribuição, Transportes e Logística Lda | H-49410 | Transportes rodoviários de mercadorias | https://www.dilofar.pt/ |
| 13040000005b1 | Distunes, LDA | H-52102 | Armazenagem não frigorífica | |
| 13040000005b2 | Djuvfeldts Transport AB - Portugal | H-49410 | Transportes rodoviários de mercadorias | https:// www.djuvfeldtstransport.se/ |
| 13040010502a/b | Gelsilves, Lda. | G-46382 | Comércio por grosso de outros produtos alimentares, n.e. | www.gelsilves.pt |
| 13040010503f | ModelStone Unipessoal , Ida | G-46732 | Comércio por grosso de materiais de construção (excepto madeira) e equipamento sanitário | www.modelstone.pt |
| 13040010503i/h | RanexPress, LDA (MRW) | H-53200 | Outras actividades postais e de courier | http://www.mrw.pt |
| 13040010503e | Regras Cilíndricas | | | |
| 13040010502c | Rumos Persistentes Comércio, Imp e Exp, LDA | G-47784 | Comércio a retalho de outros produtos novos, em estabelecimentos especializados, n.e. | |
| 13040010502f | Sacramento Alumínios | | | |
| 13040010502g | Simply - Viagens e Transportes, Unipessoal Lda | H-49392 | Outros transportes terrestres de passageiros diversos, n.e. | |

07/12/2025 Pág. 4 de 4