









# Relatório de Área Empresarial

# Parque Empresarial do Algarve

Concelho: Lagoa

Forma de Gestão: Loteamentos Particulares

Gestão Condominial: desconhecida

Data de atualização: Julho 2021

| Contactos         |                               |     |  |  |
|-------------------|-------------------------------|-----|--|--|
| Entidade CM Lagoa |                               |     |  |  |
| Representante     | Dr. António Guerreiro         |     |  |  |
| E-mail            | antonio.guerreiro@cm-lagoa.pt |     |  |  |
| Telefone          | +351 282 380 400              | Fax |  |  |

| Ocupação - Áreas                                      |       |    |  |  |  |
|---|-------|----|--|--|--|
| Disponibilidade Área Total (m2) Nº Lotes              |       |    |  |  |  |
| OCUPADOS  | 20811 | 63 |  |  |  |
| Lotes ocupados  | 20811 | 63 |  |  |  |
| Lotes comprometidos                                   | 0     | 0  |  |  |  |
| LIVRES/DISPONÍVEIS                                    | 1474  | 6  |  |  |  |
| Lotes infraestruturados                               | 544   | 1  |  |  |  |
| Pavilhões para venda/aluguer                          | 930   | 5  |  |  |  |
| Lotes em processo de infraestruturação                | 0     | 0  |  |  |  |
| Áreas propostas em ação urbanística sem obra iniciada | 0     | 0  |  |  |  |
| Áreas previstas em PDM 0                              |       |    |  |  |  |

15/12/2025 Pág. 1 de 6

## Mapa



### Legenda

- Lotes ocupados
- Lotes comprometidos
- Lotes infraestruturados
- Pavilhões para venda ou aluguer
- Em processo de infraestruturação
- 📕 Áreas propostas em ação urbanística
- 📘 Āreas previstas em PDM

15/12/2025 Pág. 2 de 6

## Acessibilidades

| Centro Urbano |  |   |  |
|---------------|--|---|--|
| Lagoa         |  |   |  |
| Kms           |  | 0 |  |

| Rodoviário       |                |  |  |
|------------------|----------------|--|--|
|                  | A22            |  |  |
| <b>Nó</b> 6      |                |  |  |
| Designação       | Lagoa / Silves |  |  |
| Kilometros       | 4.4            |  |  |
| Ligação c/       | N 124-1        |  |  |
|                  | A2             |  |  |
| Nó 15            |                |  |  |
| Designação       | Algarve        |  |  |
| Kilometros       | 27.6           |  |  |
| Ligação c/       | A 22           |  |  |
| A                | 49 (Espanha)   |  |  |
| Nó               | 19             |  |  |
| Designação       | Espanha        |  |  |
| Kilometros 107.9 |                |  |  |
| Ligação c/ A 22  |                |  |  |

| Ferroviário |                 |    |  |  |
|-------------|-----------------|----|--|--|
| Tunes       |                 |    |  |  |
| Kms         | <b>Kms</b> 27.1 |    |  |  |
| Loulé       |                 |    |  |  |
| Kms         |                 | 47 |  |  |

| Marítimo        |  |      |  |  |
|-----------------|--|------|--|--|
| Faro            |  |      |  |  |
| <b>Kms</b> 64.3 |  |      |  |  |
| Portimão        |  |      |  |  |
| Kms             |  | 15.8 |  |  |

| Aéreo                           |      |  |  |
|---------------------------------|------|--|--|
| Aeroporto Internacional de Faro |      |  |  |
| Kms                             | 55.7 |  |  |

| Lista de lotes, pavilhões e áreas não loteadas livres/disponíveis para instalação de empresas |        |                       |                                 |  |                     |                            |                               |
|---|--------|-----------------------|---------------------------------|--|---------------------|----------------------------|-------------------------------|
| Identificador   | Área   | Área de<br>Construção | Situação                        | Gestor/<br>Proprietário  | Telefone            | E-mail                     | Site                          |
| 06020029101-1<br>0  | 43.52  | -                     | Pavilhões para<br>venda/aluguer |  |                     |                            |                               |
| 06020088805   | 543.92 | -                     | Lotes infraestrut urados        |  |                     |                            |                               |
| 06020029103p<br>D   | 1 82   | -                     | Pavilhões para<br>venda/aluguer | DC Engenharia<br>(Feel &<br>Building –<br>Educação,<br>Engenharia e<br>Construção Lda) | +351 928 024<br>535 | geral@dc-<br>engenharia.pt | https://dc-<br>engenharia.pt/ |
| 06020088801   | 704    | -                     | Pavilhões para<br>venda/aluguer |  | +351 282 381<br>468 |                            |                               |
| 06020029101-9   | 42.38  | -                     | Pavilhões para<br>venda/aluguer |  |                     |                            |                               |
| 06020029101-3   | 62.09  | -                     | Pavilhões para<br>venda/aluguer |  | 88                  |                            |                               |

| Lista de empresas instaladas |                   |         |                             |                             |  |
|------------------------------|-------------------|---------|-----------------------------|-----------------------------|--|
| Identificador                | Empresa           | CAE     | Atividade                   | Site                        |  |
| 06020029106-10bp1            | Algarterra Design | M-71110 | Actividades de arquitectura | https://www.algarterra.com/ |  |

15/12/2025 Pág. 3 de 6

| 06020029107-14p1        | Algarve Eagles (clube de golfe)   | R-93120 | Actividades dos clubes desportivos  | https://algarveagles.com/                               |
|-------------------------|---|---------|---|---|
| 06020029106-10ap1       | Ambi3Rs Lda.  | H-49410 | Transportes rodoviários de mercadorias  | https://www.ambi3rs.pt                                  |
| 06020088821rc           | Associação REMAR<br>Portuguesa - Loja Solidária<br>de Lagoa                   | Q-87902 | Actividades de apoio social com alojamentos, n.e.   | http://www.remar.pt                                     |
| 06020029101-1           | Azulejos del Vado, Lda.   | G-46732 | Comércio por grosso de<br>materiais de construção<br>(excepto madeira) e<br>equipamento sanitário           | https://www.azulejosdelvado.<br>com.pt/                 |
| 06020029102rc           | Bed Warehouse, Unipessoal<br>Lda  | G-47591 | Comércio a retalho de<br>mobiliário e artigos de<br>iluminação, em<br>estabelecimentos<br>especializados    | http://www.bedwarehousespa<br>in.com                    |
| 06020088818             | Bed Warehouse, Unipessoal<br>Lda  | G-47591 | Comércio a retalho de<br>mobiliário e artigos de<br>iluminação, em<br>estabelecimentos<br>especializados    | http://www.bedwarehousespa<br>in.com                    |
| 06020029112rc           | CIN – Corporação Industrial<br>do Norte S.A. – Loja Lagoa                     | G-47522 | Comércio a retalho de tintas,<br>vernizes e produtos<br>similares, em<br>estabelecimentos<br>especializados | https://deco.cin.com/pt/                                |
| 06020088822             | Carvalhal & Teixeira -<br>Reparações Auto, Lda.                               | G-45200 | Manutenção e reparação de veículos automóveis   |   |
| 06020029112p1           | Casaibéria - Mediação<br>Imobiliária Lda                                      | L-68311 | Actividades de mediação<br>imobiliária  | https://www.casaiberia.com/                             |
| 06020029106-8p1         | Centro Luso-Terapêutico   | Q-86906 | Outras actividades de saúde humana, n.e.  | http://www.centrolusoterapeu<br>tico.com                |
| 06020029107-12rc        | Classical Academy of Ballet   | O-85520 | Ensino de actividades culturais   | http://classical-academy-of-<br>ballet.my-free.website/ |
| 06020029109-30rc        | Consultório Veterinário de<br>Lagoa   | M-75000 | Actividades veterinárias  |   |
| 06020029102p1           | Crisante Vieira Luz - Agente de Execução                                      | M-69101 | Actividades jurídicas   |   |
| 06020029108 -19/20/23rc | Danceteria Barca Velha  | I-56105 | Restaurantes com espaço de dança  |   |
| 06020029103rcB/p1C      | Escola de Condução<br>Lagoense, Lda   | O-85530 | Escolas de condução e<br>pilotagem  | https://www.escoladeconduca<br>olagoense.pt/            |
| 06020029106-11D1p1      | FIG Algarve Property /<br>STARTUPS – Aluguer de<br>Espaços                    | L-68311 | Actividades de mediação imobiliária   | https://<br>www.figalgarveproperty.com/                 |
| 06020088808/9           | Faesal (Aparicio da Silva<br>Henrique-Comércio e<br>Industria de Toldos, Lda) | C-13920 | Fabricação de artigos têxteis confeccionados, excepto vestuário   |   |
| 06020029111rc           | Fernando M Lourenço Lda (Piscinas)  | F-43221 | Instalação de canalizações  | https://www.fernandolourenc<br>opiscinas.pt/            |
| 06020088816             | First Stop Lagoa (Manuel<br>Maria & Caetano, Lda)                             | G-45320 | Comércio a retalho de peças<br>e acessórios para veículos<br>automóveis                                     | https://<br>webdesignab.wixsite.com/<br>firststoplagoa  |
| 06020029107-13p1        | Fiscallink - Contabilidade &<br>Consultoria, Unipessoal Lda                   | M-69200 | Actividades de contabilidade e auditoria; consultoria fiscal  | https://www.fiscallink.pt                               |
| 06020029108-22p1        | Gpon Networks, Lda  | J-62090 | Outras actividades<br>relacionadas com as<br>tecnologias da informação e<br>informática                     | https://www.gpon-<br>networks.pt/                       |
| 06020088806/7           | Gráfica Joaquim Águas, Lda  | C-18130 | Actividades de preparação<br>da impressão e de produtos<br>media  | http://www.grafica-<br>aguas.com                        |
|                         |   |         |   |   |

15/12/2025 Pág. 4 de 6

| 06020029105            | HQ - Furnishing &<br>Decorating (Hq - Gestão<br>Global de Propriedades, Lda)                                | G-47591 | Comércio a retalho de<br>mobiliário e artigos de<br>iluminação, em<br>estabelecimentos<br>especializados                                      | http://www.H-Q.pt                       |
|------------------------|---|---------|---|---|
| 06020088815            | Hiper Centro do Móvel -<br>Comércio Internacional de<br>Mobiliário S.A                                      | G-47591 | Comércio a retalho de<br>mobiliário e artigos de<br>iluminação, em<br>estabelecimentos<br>especializados                                      | http://<br>www.hipercentrodomovel.pt    |
| 06020029101-6          | IAD Portugal - Consultores<br>Imobiliários Independentes  | L-68311 | Actividades de mediação imobiliária   | https://www.iadportugal.pt              |
| 06020088821p1          | Igreja Cristã Corpo do<br>Messias   | S-94910 | Actividades de organizações religiosas  | http://<br>www.corpodomessias.org       |
| 06020088813            | Importeco-Sociedade de<br>Importação de Artigos<br>Mobiliários e Materiais de<br>Construção, Unipessoal Lda | G-47593 | Comércio a retalho de outros<br>artigos para o lar, n.e., em<br>estabelecimentos<br>especializados  | http://www.importeco.com                |
| 06020029101-2          | Jardissimo, Unipessoal Lda  | N-81300 | Actividades de plantação e manutenção de jardins  | https://www.jardissimo.pt/              |
| 06020088804            | João Raposo - Comunicação<br>Visual, Lda.   | J-63990 | Outras actividades dos serviços de informação, n.e.   | https://www.joaoraposo.net/             |
| 06020029101-7          | K&K Tax Solutions<br>Portugal, Lda  | M-69200 | Actividades de contabilidade e auditoria; consultoria fiscal  | http://www.algarve-<br>taxsolutions.com |
| 06020029103rcA/4rcA    | Linen-etc.com<br>(Gloriosorelax lda)  | G-46761 | Comércio por grosso de<br>fibras têxteis naturais,<br>artificiais e sintéticas  | https://linen-etc.com/                  |
| 06020029109-26/28/29rc | Loja dos Caracóis -<br>Petisqueira  | G-47112 | Comércio a retalho em<br>outros estabelecimentos não<br>especializados, com<br>predominância de produtos<br>alimentares, bebidas ou<br>tabaco |   |
| 06020029107-15rc       | Mimos de Beleza   | S-96022 | Institutos de beleza  |   |
| 06020029108-19rc       | Miraminio - Caixilharias de<br>Aluminio, Unipessoal Lda   | C-25620 | Actividades de mecânica geral   |   |
| 06020029107-13p1a      | Mms Publishing, Lda<br>(Portugal Resident)  | J-58130 | Edição de jornais   | https://<br>www.portugalresident.com/   |
| 06020029104p1B         | Open Media - Design e<br>Publicações S.A  | J-58140 | Edição de revistas e de outras publicações periódicas   | https://www.open-media.net/             |
| 06020029107-17rc       | Pinturas Lamy - Sociedade<br>Unipessoal Lda   | F-43340 | Pintura e colocação de vidros   | http://www.pinturaslamy.com             |
| 06020029107-16rc       | Pés do Algarve - Mirjam<br>Seybold da Silva   | S-96022 | Institutos de beleza  | http://www.pes-do-<br>algarve.com       |
| 06020029101-8          | R.D.O. Accounts,<br>Unipessoal Lda  | M-69200 | Actividades de contabilidade<br>e auditoria; consultoria fiscal   | http://www.accounts.pt/                 |
| 06020029109-24rc       | RBN - Restruturação Bio<br>Natural, Unipessoal Lda  | C-27520 | Fabricação de aparelhos não eléctricos para uso doméstico   | http://www.rbnsaude.com                 |
| 06020029109-31rc       | Restaurante Barca Velha   | I-56101 | Restaurantes tipo tradicional   |   |
| 06020088814            | Serenity - Centro do Bem-<br>Estar  | S-96040 | Actividades de bem-estar físico   | http://www.centro-<br>serenity.com      |
| 06020029110rc          | Silva & Sintra -<br>Telecomunicações,<br>Unipessoal Lda   | G-47420 | Comércio a retalho de<br>equipamento de<br>telecomunicações, em<br>estabelecimentos<br>especializados   |   |
| 06020029106-11D2p1     | Sogenave S.A.   | G-46390 | Comércio por grosso não<br>especializado de produtos<br>alimentares, bebidas e tabaco   | https://www3.sogenave.pt/               |

15/12/2025 Pág. 5 de 6

| 06020088810/11/12 | Solgarve - Outlet Center   | G-47591 | Comércio a retalho de<br>mobiliário e artigos de<br>iluminação, em<br>estabelecimentos<br>especializados  | http://www.solgarve.com            |
|-------------------|--|---------|---|------------------------------------|
| 06020029108-21p1  | Sovereign - Consultoria Lda                                      | M-69200 | Actividades de contabilidade e auditoria; consultoria fiscal  | http://<br>www.sovereigngroup.com  |
| 06020029109-25p1  | Spa Massage - Despertar dos<br>Sentidos                          | S-96040 | Actividades de bem-estar físico   | http://<br>spamassagensalgarve.pt/ |
| 06020088819/20    | Sulcave-Comércio e<br>Materiais de Construção Lda                | G-47523 | Comércio a retalho de<br>material de bricolage,<br>equipamento sanitário,<br>ladrilhos e materiais<br>similares, em<br>estabelecimentos<br>especializados |                                    |
| 06020088817       | Sulcave-Comércio e<br>Materiais de Construção Lda                | G-47523 | Comércio a retalho de<br>material de bricolage,<br>equipamento sanitário,<br>ladrilhos e materiais<br>similares, em<br>estabelecimentos<br>especializados |                                    |
| 06020088802       | Sulcave-Comércio e<br>Materiais de Construção Lda<br>(TopShower) | G-47523 | Comércio a retalho de<br>material de bricolage,<br>equipamento sanitário,<br>ladrilhos e materiais<br>similares, em<br>estabelecimentos<br>especializados |                                    |
| 06020029101-4/5   | Victor Picardo Alternativas -<br>Cabeleireiros Lda               | S-96021 | Salões de cabeleireiro  | http://<br>www.victorpicardo.com   |

15/12/2025 Pág. 6 de 6