









Relatório de Área Empresarial

Zona Comercial e Industrial de Pontes de Marchil

Concelho: Faro

Forma de Gestão: Loteamento Particular (parcialmente)

Gestão Condominial: desconhecida

Data de atualização: Setembro 2021

| Contactos | | | | |
|------------------|------------------------|-----|--|--|
| Entidade CM Faro | | | | |
| Representante | Cristina Viegas | | | |
| E-mail | faroinveste@cm-faro.pt | | | |
| Telefone | +351 289 870 041 | Fax | | |

| Ocupação - Áreas | | | | |
|---|-----------------|----------|--|--|
| Disponibilidade | Área Total (m2) | Nº Lotes | | |
| OCUPADOS | 130601 | 32 | | |
| Lotes ocupados | 130601 | 32 | | |
| Lotes comprometidos | 0 | 0 | | |
| LIVRES/DISPONÍVEIS | 8578 | 0 | | |
| Lotes infraestruturados | 0 | 0 | | |
| Pavilhões para venda/aluguer | 0 | 0 | | |
| Lotes em processo de infraestruturação | 0 | 0 | | |
| Áreas propostas em ação urbanística sem obra iniciada | 0 | 0 | | |
| Áreas previstas em PDM | 8578 | | | |

25/10/2025 Pág. 1 de 4

Mapa



Legenda

- Lotes ocupados
- Lotes comprometidos
- Lotes infraestruturados
- 🧧 Pavilhões para venda ou aluguer
- Em processo de infraestruturação
- 📕 Áreas propostas em ação urbanística
- 📘 Āreas previstas em PDM

25/10/2025 Pág. 2 de 4

Acessibilidades

| Centro Urbano | | |
|---------------|--|---|
| Faro | | |
| Kms | | 0 |

| Rodoviário | | | |
|---------------------------|--------------------------|--|--|
| | A22 | | |
| Nó 13 | | | |
| Designação | Faro (oeste) / Aeroporto | | |
| Kilometros | 9.7 | | |
| Ligação c/ | IC 4 | | |
| | A2 | | |
| Nó 15 | | | |
| Designação Algarve | | | |
| Kilometros 30.9 | | | |
| Ligação c/ | A 22 | | |
| 1 | A49 (Espanha) | | |
| Nó | 19 | | |
| Designação Espanha | | | |
| Kilometros 60.2 | | | |
| Ligação c/ A 22 | | | |

| Ferroviário | | | | |
|-----------------|--|--|--|--|
| Tunes | | | | |
| Kms 39.9 | | | | |
| Loulé | | | | |
| Kms 18.6 | | | | |

| Marítimo | | | |
|----------------|--|------|--|
| Faro | | | |
| Kms 4.6 | | | |
| Portimão | | | |
| Kms | | 71.7 | |

| Aéreo | | |
|---------------------------------|-----|--|
| Aeroporto Internacional de Faro | | |
| Kms | 5.3 | |

| Lista de lotes, pavilhões e áreas não loteadas livres/disponíveis para instalação de empresas | | | | | | | |
|---|------|-----------------------|---------------------------|-------------------------|---------------------|----------------------------|------|
| Identificador | Área | Área de Construção | Situação | Gestor/ Proprietário | Telefone | E-mail | Site |
| 05030000022 | 8578 | - | Áreas previstas em PDM | CM Faro | +351 289 870 041 | faroinveste@cm -faro.pt | |

| Lista de empresas instaladas | | | | |
|------------------------------|---|---------|---|-------------------------------------|
| Identificador | Empresa | CAE | Atividade | Site |
| 05030049101a | AKI Faro | G-47523 | Comércio a retalho de material de bricolage, equipamento sanitário, ladrilhos e materiais similares, em estabelecimentos especializados | https://www.leroymerlin.pt/pt/aki |
| 05030049102p2b | Administração Regional de Saúde do Algarve, IP | O-84121 | Administração Pública - actividades de saúde | http://www.arsalgarve.min-saude.pt/ |
| 05030049101c | BO Concept Faro | G-46470 | Comércio por grosso de móveis para uso doméstico, carpetes, tapetes e artigos de iluminação | http://www.boconcept.com.pt |
| 05030000005a | BP Faro | G-47300 | Comércio a retalho de combustíveis para veículos a motor, em estabelecimentos especializados | http://www.bp.com |
| 05030000004 | Caetano - Baviera - Comércio de Automóveis, S.A | G-45110 | Comércio de veículos automóveis ligeiros | https:// www.caetanobaviera.pt/ |

25/10/2025 Pág. 3 de 4

| 05030000004a | Caetano Auto, S.A (Toyota / Lexus) | G-45110 | Comércio de veículos automóveis ligeiros | https://www.caetanoauto.pt/ |
|----------------|--|---------|---|---------------------------------------|
| 05030000016 | Clube Atlético Pontense | R-93120 | Actividades dos clubes desportivos | |
| 05030049102p2a | Direção-Geral dos Estabelecimentos Escolares - DSR Algarve | O-84122 | Administração Pública - actividades de educação | https://www.dgeste.mec.pt/ |
| 05030000012 | Escola EB1 de Pontes de Marchil | O-85201 | Ensino básico (1º Ciclo) | https://www.agrupamonteneg ro.com/ |
| 05030000018 | Expressglass - Vidros Para Viaturas, S.A (Loja de Faro) | N-82990 | Outras actividades de serviços de apoio prestados às empresas, n.e. | http://www.expressglass.pt |
| 05030000009 | Hotel ibis Faro Algarve | I-55111 | Hotéis com restaurante | http://www.ibishotel.com |
| 05030000005 | Japblue Algarve, S.A (Grupo JAP - Volkswagen / Audi) | G-45110 | Comércio de veículos automóveis ligeiros | https://www.japblue.pt/ |
| 05030000006 | Marcos Materiais de Construção, Lda. | G-47523 | Comércio a retalho de material de bricolage, equipamento sanitário, ladrilhos e materiais similares, em estabelecimentos especializados | http://www.marcosmat.com |
| 05030000007a | Neoparts - Equipamentos, S.A (Filial Algarve) | G-46690 | Comércio por grosso de outras máquinas e equipamentos | https://www.karcher- neoparts.pt/ |
| 05030049102rc | Pingo Doce Faro | G-47111 | Comércio a retalho em supermercados e hipermercados | http://www.pingodoce.pt |
| 05030000010/11 | Pontautos - Comércio de Automóveis,Lda. | G-45110 | Comércio de veículos automóveis ligeiros | https://www.pontautos.pt/ |
| 05030000019 | Restaurante O Marchil | I-56101 | Restaurantes tipo tradicional | |
| 05030049101b | Rádio Popular - Loja Faro | G-47540 | Comércio a retalho de electrodomésticos, em estabelecimentos especializados | http://www.radiopopular.pt |
| 05030000014 | Stand Usacar-Comercio de Automóveis Novos e Usados, Lda | G-45110 | Comércio de veículos automóveis ligeiros | https://www.standusacar.pt/ |
| 05030049102p1 | Visualforma - Tecnologias de Informação, S.A | G-47410 | Comércio a retalho de computadores, unidades periféricas e programas informáticos, em estabelecimentos especializados | http://www.visualforma.pt |

25/10/2025 Pág. 4 de 4