

## Relatório de Área Empresarial

### Zona de Comércio, Indústria e Serviços da Guia

Concelho: Albufeira

Forma de Gestão: Loteamento Particular (parcialmente)

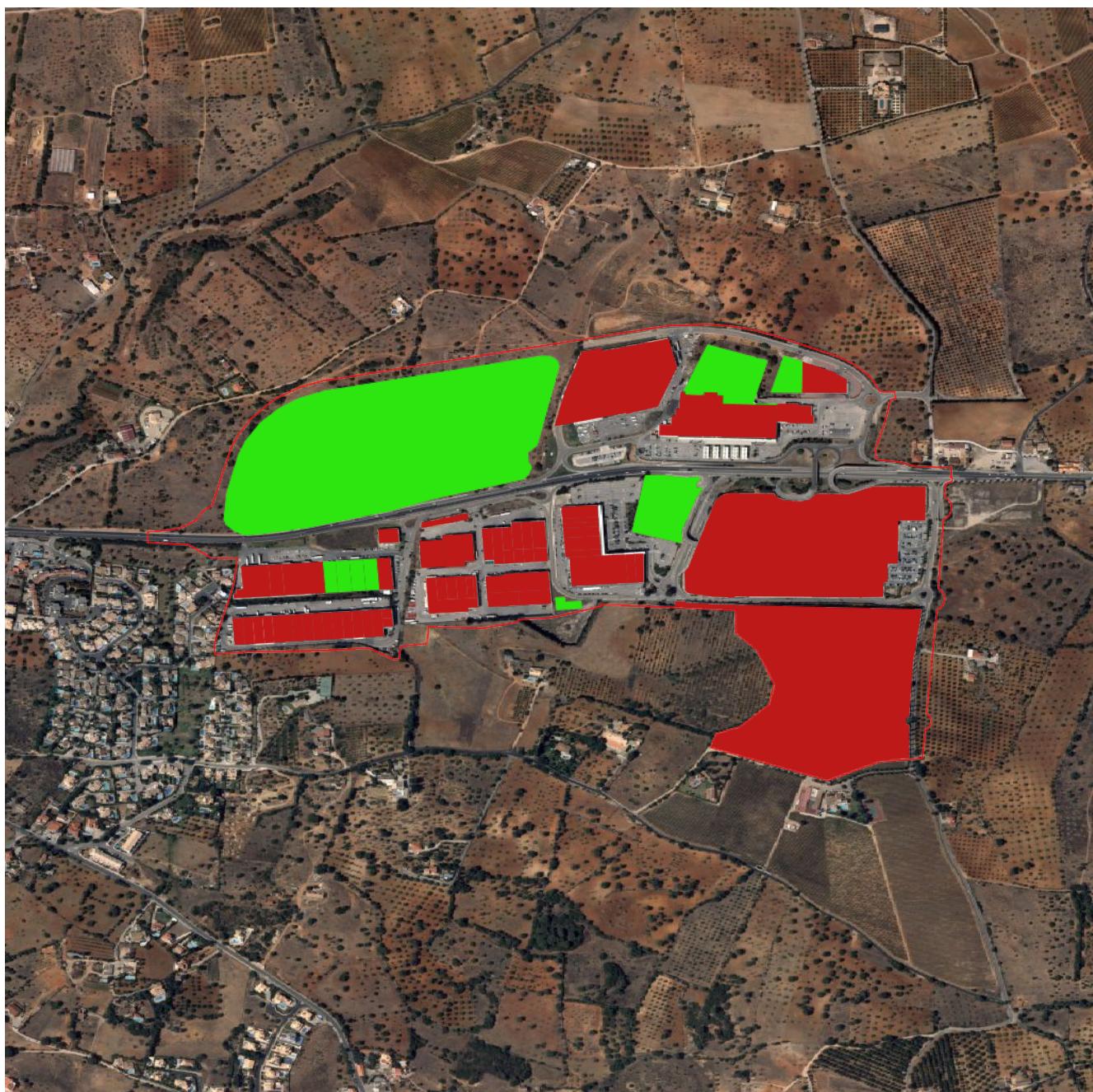
Gestão Condominial: desconhecida

Data de atualização: Julho 2020

| Contactos            |                  |            |                                |
|----------------------|------------------|------------|--------------------------------|
| <b>Entidade</b>      |                  |            | CM Albufeira                   |
| <b>Representante</b> |                  |            | Arq. Eduardo Viegas            |
| <b>E-mail</b>        |                  |            | eduardo.viegas@cm-albufeira.pt |
| <b>Telefone</b>      | +351 289 599 661 | <b>Fax</b> | +351 289 599 511               |

| Ocupação - Áreas   |                 |          |
|--|-----------------|----------|
| Disponibilidade  | Área Total (m2) | Nº Lotes |
| <b>OCUPADOS</b>  | 224602          | 60       |
| <b>Lotes ocupados</b>  | 224602          | 60       |
| <b>Lotes comprometidos</b>                                   | 0               | 0        |
| <b>LIVRES/DISPONÍVEIS</b>                                    | 136221          | 9        |
| <b>Lotes infraestruturados</b>                               | 136221          | 9        |
| <b>Pavilhões para venda/aluguer</b>                          | 0               | 0        |
| <b>Lotes em processo de infraestruturação</b>                | 0               | 0        |
| <b>Áreas propostas em ação urbanística sem obra iniciada</b> | 0               | 0        |
| <b>Áreas previstas em PDM</b>                                | 0               |          |

## Mapa



## Legenda

- Lotes ocupados
- Lotes comprometidos
- Lotes infraestruturados
- Pavilhões para venda ou aluguer
- Em processo de infraestruturação
- Áreas propostas em ação urbanística
- Áreas previstas em PDM

## Acessibilidades

|                  |     |
|------------------|-----|
| Centro Urbano    |     |
| <b>Albufeira</b> |     |
| <b>Kms</b>       | 6.3 |

|                      |                  |
|----------------------|------------------|
| Rodoviário           |                  |
| <b>A22</b>           |                  |
| <b>Nó</b>            | 9                |
| <b>Designação</b>    | Albufeira / Guia |
| <b>Kilometros</b>    | 3.4              |
| <b>Ligaçao c/</b>    | IC 1             |
| <b>A2</b>            |                  |
| <b>Nó</b>            | 15               |
| <b>Designação</b>    | Algarve          |
| <b>Kilometros</b>    | 8.1              |
| <b>Ligaçao c/</b>    | A 22             |
| <b>A49 (Espanha)</b> |                  |
| <b>Nó</b>            | 19               |
| <b>Designação</b>    | Espanha          |
| <b>Kilometros</b>    | 88.5             |
| <b>Ligaçao c/</b>    | A 22             |

|              |      |
|--------------|------|
| Ferroviário  |      |
| <b>Tunes</b> |      |
| <b>Kms</b>   | 7.7  |
| <b>Loulé</b> |      |
| <b>Kms</b>   | 27.6 |

|                 |      |
|-----------------|------|
| Marítimo        |      |
| <b>Faro</b>     |      |
| <b>Kms</b>      | 44   |
| <b>Portimão</b> |      |
| <b>Kms</b>      | 37.7 |

|  |      |
|--|------|
| Aéreo                                  |      |
| <b>Aeroporto Internacional de Faro</b> |      |
| <b>Kms</b>                             | 41.3 |

## Lista de lotes, pavilhões e áreas não loteadas livres/disponíveis para instalação de empresas

| Identificador | Área     | Área de Construção | Situação                | Gestor/ Proprietário | Telefone         | E-mail                         | Site  |
|---------------|----------|--------------------|-------------------------|----------------------|------------------|--------------------------------|---|
| 010300000E2d  | 1204.06  | 2408.12            | Lotes infraestruturados |                      | +351 289 572 604 | info@grupolanca.com            |   |
| 010300000E2c  | 1204.06  | 2408.12            | Lotes infraestruturados |                      | +351 289 572 604 | info@grupolanca.com            |   |
| 010300000E2f  | 1204.06  | 2408.12            | Lotes infraestruturados |                      | +351 289 572 604 | info@grupolanca.com            |   |
| 010300000E2e  | 1204.06  | 2408.12            | Lotes infraestruturados |                      |                  |                                |   |
| 010300000I    | 9476     | 7200               | Lotes infraestruturados |                      | +351 289 599 695 | eduardo.viegas@cm-albufeira.pt | <a href="http://www.cm-albufeira.pt">http://www.cm-albufeira.pt</a> |
| 010300000D1   | 2474     | 4924               | Lotes infraestruturados |                      |                  |                                |   |
| 010300000Cb   | 11980.54 | 18327.84           | Lotes infraestruturados |                      |                  |                                |   |
| 010300193G    | 1865     | 2125               | Lotes infraestruturados |                      |                  |                                |   |
| 010300000A    | 113858   | 128234             | Lotes infraestruturados |                      |                  |                                |   |

## Lista de empresas instaladas

| Identificador   | Empresa   | CAE              | Atividade  | Site  |
|-----------------|---|------------------|--|---|
| 010300000E3o    | A.S.D. - Soluções de Banho, S.A                         | C-22230          | Fabricação de artigos de plástico para a construção  | <a href="http://www.asd.pt">http://www.asd.pt</a>                         |
| 010300000D2     | ALDI  | G-47111          | Comércio a retalho em supermercados e hipermercados  | <a href="http://www.aldi.pt">http://www.aldi.pt</a>                       |
| 010300101J      | Algarve Shopping  | CENTRO COMERCIAL | Centro Comercial   | <a href="http://www.algarveshopping.pt">http://www.algarveshopping.pt</a> |
| 010300000E3j    | Armazém da Chateaux D'Ax                                | G-47591          | Comércio a retalho de mobiliário e artigos de iluminação, em estabelecimentos especializados                                 | <a href="https://www.chateau-dax.pt/">https://www.chateau-dax.pt/</a>     |
| 010300193F5a    | Armazém da Conforama                                    | G-47591          | Comércio a retalho de mobiliário e artigos de iluminação, em estabelecimentos especializados                                 | <a href="http://www.conforama.pt">http://www.conforama.pt</a>             |
| 010300193F1     | Belgrani - Kitchen Design                               | C-31020          | Fabricação de mobiliário de cozinha  | <a href="http://www.belgrani.com">http://www.belgrani.com</a>             |
| 010300000E3p-rc | Bilhar Sul, Lda.  | N-77210          | Aluguer de bens recreativos e desportivos  | <a href="http://www.bilharsul.com">http://www.bilharsul.com</a>           |
| 010300193F3f    | Bimbo - Produtos Alimentares                            | C-10711          | Panificação  | <a href="http://www.bimbo.pt">http://www.bimbo.pt</a>                     |
| 010300000E2a2   | C.M. TIR - Transportes Nacionais e Internacionais, S.A. | H-49410          | Transportes rodoviários de mercadorias   | <a href="http://www.cmtir.pt">http://www.cmtir.pt</a>                     |
| 010300000E2a1   | C.M. TIR - Transportes Nacionais e Internacionais, S.A. | H-49410          | Transportes rodoviários de mercadorias   | <a href="http://www.cmtir.pt">http://www.cmtir.pt</a>                     |
| 010300193F4b    | CTT - Correios de Portugal                              | H-53100          | Actividades postais sujeitas a obrigações do serviço universal   | <a href="http://www.ctt.pt">http://www.ctt.pt</a>                         |
| 010300000Hi     | Casa  | G-47592          | Comércio a retalho de louças, cutelaria e de outros artigos similares para uso doméstico, em estabelecimentos especializados | <a href="http://www.casashops.com">http://www.casashops.com</a>           |
| 010300000E1     | Chateaux D'Ax   | G-47591          | Comércio a retalho de mobiliário e artigos de iluminação, em estabelecimentos especializados                                 | <a href="https://www.chateau-dax.pt/">https://www.chateau-dax.pt/</a>     |
| 010300000Hg/h   | Conforama   | G-47591          | Comércio a retalho de mobiliário e artigos de iluminação, em estabelecimentos especializados                                 | <a href="http://www.conforama.pt">http://www.conforama.pt</a>             |
| 010300000E3a    | Dilop - Alimentos do Sul, S.A.                          | G-46320          | Comércio por grosso de carne e produtos à base de carne  | <a href="https://www.grupomontalva.pt/">https://www.grupomontalva.pt/</a> |
| 010300193F4grc  | Fantasia Arte   | G-46494          | Outro comércio por grosso de bens de consumo, n.e.   | <a href="http://www.fantasia-arte.com">http://www.fantasia-arte.com</a>   |
| 010300193F4d    | Fantasia Arte   | G-46494          | Outro comércio por grosso de bens de consumo, n.e.   | <a href="http://www.fantasia-arte.com">http://www.fantasia-arte.com</a>   |
| 010300193F2b    | Figaljor, S.A.  | C-23703          | Fabricação de artigos de granito e de rochas, n.e.   | <a href="http://www.figaljor.pt">http://www.figaljor.pt</a>               |
| 010300000E3g    | Grupo CAT   | H-49410          | Transportes rodoviários de mercadorias   |   |
| 010300000E3k    | Grupo RX-Solar  | F-43222          | Instalação de climatização   | <a href="http://www.rxsolar.pt">http://www.rxsolar.pt</a>                 |
| 010300000Hj     | Hôma  | G-46494          | Outro comércio por grosso de bens de consumo, n.e.   | <a href="https://www.homa.pt">https://www.homa.pt</a>                     |

|                 |  |         |   |   |
|-----------------|--|---------|---|---|
| 010300000Hd     | Iceland - Overseas Supermarket               | G-47111 | Comércio a retalho em supermercados e hipermercados   | <a href="http://overseas.es">http://overseas.es</a>                                 |
| 010300000E3e/f  | JCL - Comércio de Produtos Alimentares, Lda. | G-46320 | Comércio por grosso de carne e produtos à base de carne   | <a href="https://www.davigel.pt">https://www.davigel.pt</a>                         |
| 010300000Hb     | Kiwoko - Mundo Animal                        | G-47762 | Comércio a retalho de animais de companhia e respectivos alimentos, em estabelecimentos especializados                                  | <a href="https://www.kiwoko.pt">https://www.kiwoko.pt</a>                           |
| 010300000B      | Leroy Merlin                                 | G-47523 | Comércio a retalho de material de bricolage, equipamento sanitário, ladrilhos e materiais similares, em estabelecimentos especializados | <a href="http://www.leroymerlin.pt">http://www.leroymerlin.pt</a>                   |
| 010300193F3e    | LivePlace by Palegessos                      | G-46732 | Comércio por grosso de materiais de construção (excepto madeira) e equipamento sanitário  | <a href="http://www.live-place.com">http://www.live-place.com</a>                   |
| 010300000Cc     | Makro  | G-46390 | Comércio por grosso não especializado de produtos alimentares, bebidas e tabaco   | <a href="http://www.makro.pt">http://www.makro.pt</a>                               |
| 010300000E2b    | Maxmat Guia                                  | G-46732 | Comércio por grosso de materiais de construção (excepto madeira) e equipamento sanitário  | <a href="http://www.maxmat.pt">http://www.maxmat.pt</a>                             |
| 010300000E3n    | Meigal Alimentação S.A                       | G-46320 | Comércio por grosso de carne e produtos à base de carne   | <a href="https://meigal.pt/">https://meigal.pt/</a>                                 |
| 010300000E3p-p1 | Newkit Cozinhas                              | F-43320 | Montagem de trabalhos de carpintaria e de caixilharia   | <a href="http://www.newkit.pt/">http://www.newkit.pt/</a>                           |
| 010300000Ha     | Nike Factory Store                           | G-46421 | Comércio por grosso de vestuário e de acessórios  | <a href="http://www.nike.com">http://www.nike.com</a>                               |
| 010300000E2g    | Norauto                                      | G-45310 | Comércio por grosso de peças e acessórios para veículos automóveis  | <a href="http://www.norauto.pt">http://www.norauto.pt</a>                           |
| 010300000E3l    | Oura Flores                                  | G-47761 | Comércio a retalho de flores, plantas, sementes e fertilizantes, em estabelecimentos especializados                                     | <a href="https://ouraflores.com/">https://ouraflores.com/</a>                       |
| 010300000Hf     | Pão da Aldeia                                | C-10711 | Panificação   | <a href="http://www.paodaaldeia.pt">http://www.paodaaldeia.pt</a>                   |
| 010300000He     | Radio Popular                                | G-47540 | Comércio a retalho de electrodomésticos, em estabelecimentos especializados   | <a href="http://www.radiopopular.pt">http://www.radiopopular.pt</a>                 |
| 010300000Ca     | Repsol                                       | G-47300 | Comércio a retalho de combustíveis para veículos a motor, em estabelecimentos especializados  | <a href="http://www.repsol.com">http://www.repsol.com</a>                           |
| 010300000E3d    | Riberalves, S.A                              | C-10204 | Salga, secagem e outras actividades de transformação de produtos da pesca e aquicultura   | <a href="https://riberalves.pt">https://riberalves.pt</a>                           |
| 010300193F3c    | Robbialac                                    | C-20301 | Fabricação de tintas (excepto impressão), vernizes, mastiques e produtos similares  | <a href="http://www.robbialac.pt">http://www.robbialac.pt</a>                       |
| 010300000Hc     | Sacoor Brothers                              | G-47721 | Comércio a retalho de calçado, em estabelecimentos especializados   | <a href="https://www.sacoorbrothers.com/pt/">https://www.sacoorbrothers.com/pt/</a> |
| 010300193F4e    | Safetykleen Algarve                          | E-38120 | Recolha de resíduos perigosos   | <a href="https://safetykleen.eu/">https://safetykleen.eu/</a>                       |

|                 |   |         |  |   |
|-----------------|---|---------|--|---|
| 010300193F3h    | Sandia Stand - Acessórios Auto Lda        | G-45320 | Comércio a retalho de peças e acessórios para veículos automóveis                                  | <a href="http://sandiastand.pt/">http://sandiastand.pt/</a>                 |
| 010300193F4gp1a | Schindler Portugal                        | F-43290 | Outras instalações em construções  | <a href="https://www.schindler.com/pt">https://www.schindler.com/pt</a>     |
| 010300193F3a    | Sofás.PT                                  | G-47591 | Comércio a retalho de mobiliário e artigos de iluminação, em estabelecimentos especializados       | <a href="http://www.sofas.pt">http://www.sofas.pt</a>                       |
| 010300000Cd     | Sports Direct.com                         | G-47640 | Comércio a retalho de artigos de desporto, de campismo e lazer, em estabelecimentos especializados | <a href="http://www.sportsdirect.com">http://www.sportsdirect.com</a>       |
| 010300193F3g    | Transportes Nova Cruz Lda                 | H-49410 | Transportes rodoviários de mercadorias   | <a href="http://transportesnovacruz.pt/">http://transportesnovacruz.pt/</a> |
| 010300000E3i    | Vasp - Distribuidora de Publicações, Lda. | G-46492 | Comércio por grosso de livros, revistas e jornais  | <a href="http://www.vasp.pt">http://www.vasp.pt</a>                         |