









Relatório de Área Empresarial

Zona de Comércio, Indústria e Serviços de Vale Paraíso

Concelho: Albufeira

Forma de Gestão: Loteamento Particular (parcialmente)

Gestão Condominial: desconhecida

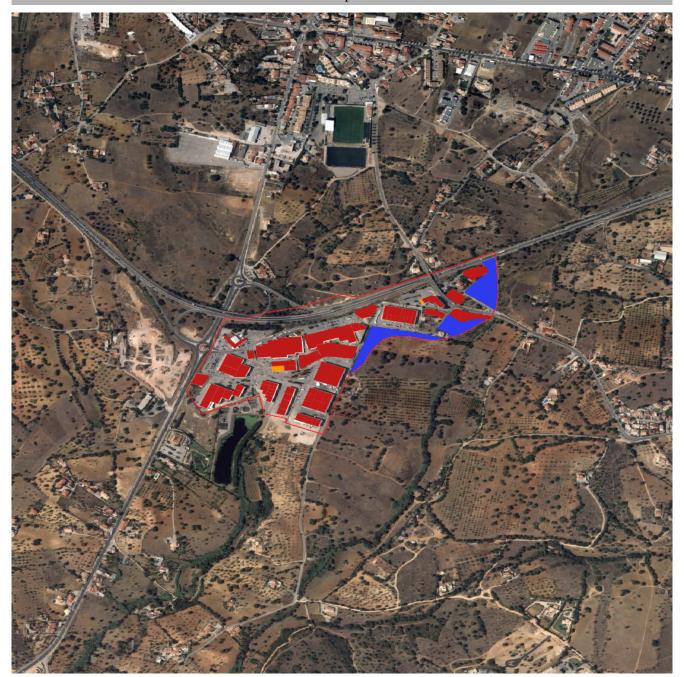
Data de atualização: Julho 2020

Contactos					
Entidade CM Albufeira					
Representante	Representante Arq. Eduardo Viegas				
E-mail	E-mail eduardo.viegas@cm-albufeira.pt				
Telefone	+351 289 599 661	Fax	+351 289 599 511		

Ocupação - Áreas					
Disponibilidade	Área Total (m2)	Nº Lotes			
OCUPADOS	52673	81			
Lotes ocupados	52673	81			
Lotes comprometidos	0	0			
LIVRES/DISPONÍVEIS	17605	2			
Lotes infraestruturados	0	0			
Pavilhões para venda/aluguer	580	2			
Lotes em processo de infraestruturação	0	0			
Áreas propostas em ação urbanística sem obra iniciada	0	0			
Áreas previstas em PDM	17025				

28/10/2025 Pág. 1 de 6

Mapa



Legenda

- Lotes ocupados
- Lotes comprometidos
- Lotes infraestruturados
- Pavilhões para venda ou aluguer
- Em processo de infraestruturação
- 📕 Áreas propostas em ação urbanística
- 📘 Āreas previstas em PDM

28/10/2025 Pág. 2 de 6

Acessibilidades

Centro Urbano				
Albufeira				
Kms		3.4		

Rodoviário				
	A22			
Nó	9			
Designação	Albufeira / Guia			
Kilometros	3.4			
Ligação c/	IC 1			
	A2			
Nó	15			
Designação	Algarve			
Kilometros	7.7			
Ligação c/	A 22			
A	A49 (Espanha)			
Nó 19				
Designação Espanha				
Kilometros 88.1				
Ligação c/ A 22				

Ferroviário					
	Tunes				
Kms	Kms 7.3				
Loulé					
Kms		27.2			

Marítimo					
	Faro				
Kms	Kms 43.6				
Portimão					
Kms		37.3			

Aéreo			
Aeroporto Internacional de Faro			
Kms 40.9			

Lista de lotes, pavilhões e áreas não loteadas livres/disponíveis para instalação de empresas							
Identificador	Área	Área de Construção	Situação	Gestor/ Proprietário	Telefone	E-mail	Site
010200000Н02	3819.59	-	Áreas previstas em PDM		+351 289 599 661	eduardo.viegas @cm- albufeira.pt	http://www.cm- albufeira.pt
010200000Н01	6379.45	-	Áreas previstas em PDM		+351 289 599 661	eduardo.viegas @cm- albufeira.pt	http://www.cm- albufeira.pt
010200000Н03	6825.47	-	Áreas previstas em PDM		+351 289 599 661	eduardo.viegas @cm- albufeira.pt	http://www.cm- albufeira.pt
010200000c8c	489.48	-	Pavilhões para venda/aluguer				
010200000g13	90	-	Pavilhões para venda/aluguer				

Lista de empresas instaladas				
Identificador	Empresa	CAE	Atividade	Site
010200000G-L	Algarchapa, Lda	G-45320	Comércio a retalho de peças e acessórios para veículos automóveis	http://www.algarchapa.pt
010200000G-H	António Gonçalves & Filhas, Lda	G-46382	Comércio por grosso de outros produtos alimentares, n.e.	

28/10/2025 Pág. 3 de 6

010200000dN	Avibom	C-10120	Abate de aves (produção de carne)	http://www.avibom.pt
010200000dM	Barbot - Indústria de Tintas, S.A.	C-20301	Fabricação de tintas (excepto impressão), vernizes, mastiques e produtos similares	http://www.barbot.pt
010200000c3/4/5/6	Bazar Oriente Perfeito	G-47191	Comércio a retalho não especializado, sem predominância de produtos alimentares, bebidas ou tabaco, em grandes armazéns e similares	
0102002001-H/I	CARF - Distribuição de Mercadorias, Lda.	H-53200	Outras actividades postais e de courier	http://www.carf.pt
010200000G-M	Caixigarve, Lda Caixilharias em Alumínio	C-25120	Fabricação de portas, janelas e elementos similares em metal	http://caixigarve.pt
010200000dK	Centrauto - Componentes Auto	G-45310	Comércio por grosso de peças e acessórios para veículos automóveis	http://www.centrauto.pt
010200000f4	Centro de Lavagem Auto	G-46690	Comércio por grosso de outras máquinas e equipamentos	
010200000g17	Churrasqueira "O Nosso Franguinho"	I-56101	Restaurantes tipo tradicional	
010200000b4	Espazo Plus - Self-Solutions, Lda	L-68200	Arrendamento de bens imobiliários	http://www.espazo.pt
010200000g18	Estação elevatória - Águas do Algarve, S.A.	E-36001	Captação e tratamento de água	http://www.aguasdoalgarve.pt
010200000a10	FashNails - The Beauty Market	S-96022	Institutos de beleza	
010200000G-B	Fortlake Villas, Lda.	L-68321	Administração de imóveis por conta de outrem	
010200000a1	Frango & C ^a	I-56101	Restaurantes tipo tradicional	
010200000b3	Garcias, S.A	G-46341	Comércio por grosso de bebidas alcoólicas	https://www.garcias.pt/
0102002001-A/B	Grupo Urbanos	H-49410	Transportes rodoviários de mercadorias	http://www.urbanos.com
010200000G-J	Ivagor Cordeiro - Ferramentas	G-46620	Comércio por grosso de máquinas-ferramentas	http:// www.ferramentas.com.pt
010200000c7	Jular - Madeiras, S.A.	C-16230	Fabricação de outras obras de carpintaria para a construção	http://www.jular.pt
010200000с6b	Jular - Madeiras, S.A.	C-16230	Fabricação de outras obras de carpintaria para a construção	http://www.jular.pt
010200000f2	Keller Williams Portugal	L-68311	Actividades de mediação imobiliária	https://www.kwportugal.pt
010200000g9	Leoferro - Comércio e Indústria de Ferro, Unipessoal, Lda.	G-47784	Comércio a retalho de outros produtos novos, em estabelecimentos especializados, n. e.	
0102002002-H/I	Linde Sogás, Lda.	C-20110	Fabricação de gases industriais	http://www.linde.pt
010200000G-A/N	Litográfis - Artes Gráficas, Lda.	C-18120	Outra impressão	http://www.litografis.pt
010200000a9	Loja CTT Vale do Paraíso	Н-53100	Actividades postais sujeitas a obrigações do serviço universal	http://www.ctt.pt

28/10/2025 Pág. 4 de 6

010200000g10	Manuel Gomes Esteves & Filhos Lda	F-41200	Construção de edifícios (residenciais e não	
010200000g20	Maxidínamo - Reparações e Acessórios Auto, Lda.	G-45200	manutenção e reparação de veículos automóveis	
010200000dO	Minipreço	G-47111	Comércio a retalho em supermercados e hipermercados	http://www.minipreco.pt
010200000g19	Modernográfica - Indústrias Gráficas, Lda.	C-18120	Outra impressão	http:// www.modernografica.com.pt
0102002002-F	Montalgarve - Materiais e Equipamentos Industriais, S.A.	G-47523	Comércio a retalho de material de bricolage, equipamento sanitário, ladrilhos e materiais similares, em estabelecimentos especializados	http://www.montalgarve.com
010200000c8b	NACEX Portugal (Grupo Logista)	H-49410	Transportes rodoviários de mercadorias	http://www.nacex.pt/
010200000f4	Negócio da China	G-47784	Comércio a retalho de outros produtos novos, em estabelecimentos especializados, n. e.	
0102002002-C	Numerbox, Lda. (TNB Transportes) - Grupo Totalmédia	H-49410	Transportes rodoviários de mercadorias	http://www.tnb.pt
010200000dD	Nutrifresco - Distribuição e Comércio Alimentar, Lda.	G-46381	Comércio por grosso de peixe, crustáceos e moluscos	http://www.nutrifresco.pt
010200000f1	Pavimat - Comércio de Materiais de Construção Civil, SA	G-47523	Comércio a retalho de material de bricolage, equipamento sanitário, ladrilhos e materiais similares, em estabelecimentos especializados	https://www.pavimat.pt
010200000f1a	Pavimat - Comércio de Materiais de Construção Civil, SA	G-47523	Comércio a retalho de material de bricolage, equipamento sanitário, ladrilhos e materiais similares, em estabelecimentos especializados	https://www.pavimat.pt
010200000dA	Progelcone - Comércio e Indústria, S.A.	G-46494	Outro comércio por grosso de bens de consumo, n.e.	http://www.progelcone.com
010200000c2	Recheio - Cash & Carry, S.A.	G-46390	Comércio por grosso não especializado de produtos alimentares, bebidas e tabaco	http://www.recheio.pt
010200000dB	Rentokil Initial Portugal - Serviços de Protecção Ambiental, Lda	N-81291	Actividades de desinfecção, desratização e similares	http://www.rentokil.pt
010200000g16	Restaurante Sabores & Tradições	I-56101	Restaurantes tipo tradicional	http://sabores- tradicoes.negocio.site/
010200000a7	Restaurante Snack Bar O Terminal 66-A	I-56101	Restaurantes tipo tradicional	https://o- terminal-66a.negocio.site/
010200000dI	Rexel - Distribuição de Material Eléctrico S.A	G-46430	Comércio por grosso de electrodomésticos, aparelhos de rádio e de televisão	http://www.rexel.pt
010200000a6	Riacho de Letras Lda	G-47620	Comércio a retalho de jornais, revistas e artigos de papelaria, em estabelecimentos especializados	
010200000g15	Rolear Automatizações, Estudos e Representações, S.A (Rolearmais)	G-46690	Comércio por grosso de outras máquinas e equipamentos	http://www.rolearmais.pt

28/10/2025 Pág. 5 de 6

0102002002-D	Santa Casa da Misericórdia de Albufeira - Ajuda Alimentar	Q-87901	Actividades de apoio social para crianças e jovens, com alojamento	https://www.misericordiaalbu feira.com/
010200000ь1/2	Seaside	G-47721	Comércio a retalho de calçado, em estabelecimentos especializados	http://www.seaside.pt
010200000c1	Serva - Comércio e Decoração, Lda.	G-47523	Comércio a retalho de material de bricolage, equipamento sanitário, ladrilhos e materiais similares, em estabelecimentos especializados	http://serva.pt
010200000c6a	Simple Taste - Interior Solutions, Lda.	N-82990	Outras actividades de serviços de apoio prestados às empresas, n.e.	http://www.simpletaste.pt
010200000g14	Tecnividro - Vidros	C-23120	Moldagem e transformação de vidro plano	http://www.tecnividro.pt/
010200000G-F	Tecnodiesel - Reparação de Motores e Bombas Injectoras, Lda	G-45200	Manutenção e reparação de veículos automóveis	
0102002002-A/B	Totalmédia - Entregas ao Domicílio, S.A.	H-49410	Transportes rodoviários de mercadorias	http://www.totalmedia.pt
010200000dP	Turbotwin - Oficina de Reparação Automóvel	G-45200	Manutenção e reparação de veículos automóveis	
010200000dJ	Vimaguese - Comércio e Representações, Lda.	G-46900	Comércio por grosso não especializado	http://www.vimaguese.pt
010200000a5	Windland	N-80200	Actividades relacionadas com sistemas de segurança	http://www.windland.pt